

CASEDITRENTO.IT

PERIODICO GRATUITO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'

CEDA
IMMOBILIARE

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO Via Brennero, 120 | info@cedaimmobiliare.it

0461.823004

340.4754331 333.9701273



VIA MAZZINI:

in palazzo storico ristrutturato nel 2001, appartamento a terzo piano di quattro così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura esposto ad Ovest, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno con doccia, balcone. Ascensore. Termoautonomo. Cantina. A.P.E in fase di rilascio

Rif. 992

EURO 295.000

RINNOVA IMMOBIARE
di dott. Decarli Emiliano

www.rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709
info@rinnovaimmobiliare.com

Le nostre migliori proposte a pag. VII

EURO STUDIO **TRENTO**
C.so 3 Novembre 45
0461/390719

www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V - VI

SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Viale Rovereto, 5 Via dei Paradisi, 15
0461.391764 0461.234526

Le nostre migliori proposte a pag. 18 - 19

www.soluzionecasa.tn.it

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci -
Tel. 0461 421824 - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

La FENICE snc
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici



**TRENTO
COGNOLA**

schiera di testa su tre livelli di mq. 240 libera su tre lati, come nuova, mq. 100 di giardino privato. Garage e cantina

Totalmente indipendente.

€ 380.000 MILA

KORA IMMOBILIARE

TRENTO Via Galileo Galilei n. 4
0461/263860 e 335/1226568

Le nostre migliori proposte a pag. 17

EDIL casa
COSTRUZIONI S.R.L. Via al Pont dei Vodi, 11A

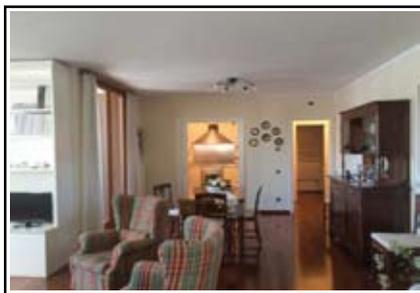
TEL. 0461-849305
www.edilcasacostruzioni.it

Le nostre proposte a pag. 22-23

**Da pagina 25
Le agenzie TOP
della provincia**



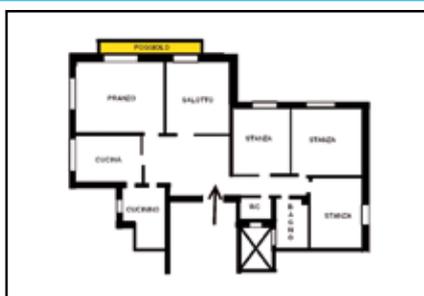
TRENTO RIF TN101:
 miniappartamento di ampia superficie con balcone. Termoautonomo. Completo di garage. Ottimo per investimento.



TRENTO RIF TN119:
FINESTRA SULL'ADIGE:
 a 3° piano splendido appartamento composto da 2 stanze, doppi servizi, cucina abitabile e soggiorno, completo di balcone e Garage. Finemente curato e arredato. A.P.E. in fase di definizione.

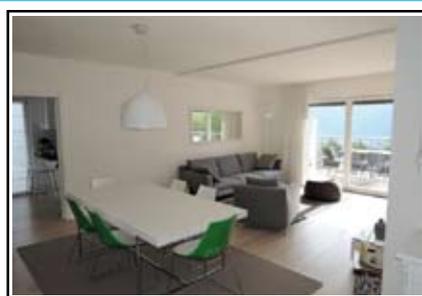


VIA PIETRASTRETTA RIF TN013:
 In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo ampio appartamento composto da tre stanze, due bagni, soggiorno-cucina, due terrazze. Cantina e garage doppio; ricavato dalla ristrutturazione di una vecchia villa, poche unità abitative.



VIA GRAZIOLI RIF TN012:
 lussuoso appartamento terzo piano con ascensore.

ZONA LASTE
 Immerso nel verde e con splendida vista proponiamo appartamento libero su tre lati, sud-ovest-est, cucina separata dal soggiorno, 3 stanze, 3 bagni, stube cantina e garage doppio. Classe energetica D. Maggiori informazioni in ufficio.

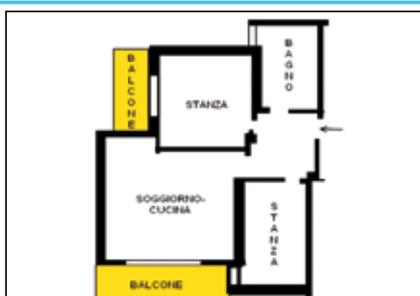


MARTIGNANO RIF TN121:
 Splendido appartamento in piccolo contesto con incantevole vista sulla città. Comodo ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina abitabile con piccolo balcone, 3 stanze e doppi servizi. Piccolo giardino, garage, posto auto e cantina. Termoautonomo. Casa clima A+

TRENTO RIF TN084: VILLAZZANO
 casa singola totalmente ristrutturata e dotata di ogni confort, due unità abitative, 1000 mq di terreno. Classe energetica C.



TRENTO RIF TN125: VICOLO BELLESINI:
 in zona centralissima appartamento due stanze con cucina e soggiorno separati, bagno finestrato completo di poggiatesta. Termoautonomo con caldaia appena sostituita. Ristrutturato completamente nel 1995.



COGNOLA RIF TN079:
 in palazzina di recente costruzione ampio due stanze con bagno finestrato. Ottima vista. Posto auto e cantina. Classe energetica in fase di rilascio. Prezzo molto interessante.



ALTA VAL DI NON - RONZONE RIF. CB18:
 unico nel suo genere, incantevole appartamento arredato e curato con stile. Ampia taverna con cantina adatta per momenti conviviali. Laboratorio, pergolato e ampio fienile. Da non perdere. A.P.E. in fase di rilascio



TRENTO NORD - VIA PRANZELORES
 In complesso residenziale di nuova costruzione, ben servito dai mezzi pubblici, disponiamo di appartamenti due o tre stanze di nuova costruzione. Casa clima B+, finiture di pregio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Classe energetica B.



TRENTO NORD RIF TN100
 In posizione servita proponiamo ampio bilocale ben tenuto con balcone. Soggiorno, cucina, stanza matrimoniale e bagno finestrato. Completo di garage e posto auto privato. Arredato, subito disponibile e abitabile, senza lavori da fare. Aria condizionata. Classe energetica E. Euro 150.000



ALTA VAL DI NON - CASTELFONDO RIF. CM13:
 ampio appartamento giorno-notte con terrazza soleggiata e panoramica. Soggiorno, cucina, 3 camere e doppi servizi. Completo di garage e giardino comune. Termoautonomo. APE in rilascio



Immobiliare Spinbau Srl

immobiliare Spinbau S.r.l.
0461 82 25 52
Via Linz 93 - Trento
www.spinbau.it

AGENZIA IMMOBILIARE
DOLOMITI
Piazza G.Cantore 7 (TN)
www.immobiliare-dolomiti.it
telefono: 0461 - 830080



CLASSE ENERGETICA "A"
36,2 kWh/m² anno

Vendita Garage e posti auto coperti, pertinenziali a partire da 16000€, con detrazione IRPEF 50%.

- EDILIZIA SOSTENIBILE
- RIUTILIZZO ACQUE PIOVANE PER IRRIGAZIONE
- BASSE SPESE CONDOMINIALI
- RESIDENZA IMMERSA NEL VERDE
- A POCCHI PASSI DA CENTRO STORICO DI TRENTO
- RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO GARANTITI DALL'ENERGIA GEOTERMICA E FOTOVOLTAICA
- CONTROLLO DELL'UMIDITA' NELL'APPARTAMENTO
- ESCLUSIVA VISTA SULLA CITTA'
- OTTIMO RAPPORTO QUALITA' /PREZZO

Ultimi 7 appartamenti disponibili, sconti particolari e possibile acquisto "Rent to buy".

1 CAMERA
€310.000

V506

sp. cond. 937€

3 CAMERE
€460.000

V105

sp. cond. 1225€

3 CAMERE
€440.000

V309

sp. cond. 1007€

3 CAMERE
€445.000

E108

sp. cond. 965€

3 CAMERE
€430.000

V211

sp. cond. 944€

3 CAMERE
€420.000

CON 200mq DI GIARDINO!

V112

sp. cond. 1142€

4 CAMERE
€640.000

ULTIMO DUPLEX!
sp. cond. 1876€

V204+V310

APPARTAMENTO VIA PIETRASTRETTA a TRENTO



CLASSE ENERGETICA "A+"
29,76 kWh/m² anno

3 CAMERE
€460.000

134,96mq² commerciale

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento, proponiamo appartamento ottenuto dalla ristrutturazione di una vecchia villa, composto da 3 stanze da letto, 2 bagni un ampio soggiorno/cucina, 2 terrazze con vista sul centro storico della città, cantina e ampio garage doppio, tutto realizzato con materiali di pregio e finiture signorili. Ultimo appartamento in palazzina composta da sole 6 unità. Superficie commerciale di 133mq equivalenti ad una superficie calpestabile di 98 mq.

Riscaldamento a pavimento e condizionamento estivo



ZENARI

IMMOBILIARE

TRENTO, Via Verdi 11/b

TRENTO Bolghera



IN ZONA PRESTIGIOSA VENDIAMO **APPARTAMENTO** PIANO TERRA COMPOSTO DA: CUCINA, SOGGIORNO, 3 STANZE, CABINA ARMADIO, 2 BAGNI, LAVANDERIA, STUBE, GIARDINO, CANTINA E GARAGE. CLIMATIZZATO CON RISCALDAMENTO A PAVIMENTO.

Riferimento AG88

TRENTO SUD



IN PICCOLA PALZZINA VENDIAMO **APPARTAMENTO** PARI AL NUOVO, ESPOSTO A SUD, COMPOSTO DA: INGRESSO, AMPIA ZONA GIORNO, 3 STANZE, DOPPI SERVIZI, 2 BALCONI, CANTINA E GARAGE.

PREZZO INTERESSANTE!!

Riferimento AG5

TRENTO



VENDIAMO **APPARTAMENTO** COMPOSTO DA: INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO CON BALCONE, RIPOSTIGLIO, UNA STANZA, BAGNO FINESTRATO, CANTINA E GARAGE.

POSSIBILITÀ di REALIZZARE LA 2ª STANZA DA LETTO!!

Riferimento AG91

TRENTO



VENDIAMO **APPARTAMENTO** COMPOSTO DA: INGRESSO, AMPIA ZONA GIORNO, UNA STANZA, BAGNO E POSTO AUTO DI PROPRIETÀ. TERMOAUTONOMO, COMPLETAMENTE ARREDATO.

IDEALE COME INVESTIMENTO!!

Riferimento AG70

COGNOLA



IN NUOVA RESIDENZA VENDIAMO **ULTIMO APPARTAMENTO** ESPOSTO A SUD, COMPOSTO DA: INGRESSO, AMPIA ZONA GIORNO, 2 STANZE, DOPPI SERVIZI, GRANDE BALCONE, CANTINA E GARAGE. PERSONALIZZABILE CON POSSIBILITÀ DI SCELTA DELLE FINITURE INTERNE.

Classe "A" CasaClima® Bolzano
Riferimento AG1

VILLAZZANO



VENDIAMO **APPARTAMENTO** ULTIMO PIANO, LIBERO SU QUATTRO LATI, COMPOSTO DA: INGRESSO, AMPIA ZONA GIORNO, 3 STANZE, ANTI-BAGNO, DOPPI SERVIZI, 3 BALCONI, GARAGE DOPPIO, GARAGE SINGOLO E POSTO AUTO DI PROPRIETÀ. TERMOAUTONOMO. ASCENSORE AL PIANO.

Riferimento AG95

A POCHI km DA TRENTO



IN OTTIMA POSIZIONE VENDIAMO **NUOVA VILLETTA** CON GIARDINO ED AMPIO GARAGE. FINITURE DI PREGIO. PARTICOLARMENTE INTERESSANTE.

PER QUALSIASI INFORMAZIONE SOLO APPUNTAMENTI PRESSO NOSTRO UFFICIO!!

Riferimento AG94

MEZZOCORONA



VENDIAMO **CASA A SCHIERA** COMPOSTA DA: INGRESSO, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, 3 STANZE, DOPPI SERVIZI FINESTRATI, MANSARDA, 4 BALCONI, AMPIA CANTINA, GARAGE DI CIRCA m² 30 E GIARDINO. TERMOAUTONOMA.

Riferimento AG92

VIGO DI TON



IN POSIZIONE SOLEGGIATA VENDIAMO **CASA SINGOLA** COMPOSTA DA INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO, 3 STANZE, 3 BAGNI, CABINA ARMADIO, 4 BALCONI E MINIAPPARTAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE ANNESSO. GARAGE, LAVANDERIA, TAVERNA GIARDINO ED ORTO.

Riferimento AG80

MEZZOLOMBARDO



IN POSIZIONE CENTRALE **AFFITTIAMO CASA SINGOLA** COMPOSTA DA: INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO, DISPENSA, 2 STANZE, DOPPI SERVIZI FINESTRATI, 2 BALCONI, AMPIA CANTINA E 2 POSTI AUTO DI PROPRIETÀ. TERMOAUTONOMO. **ARREDATO A NUOVO. NO SPESE CONDOMINIALI.**

Riferimento AG101

TERLAGO



VENDIAMO **APPARTAMENTO** A PIANO TERRA CON INGRESSO INDIPENDENTE, COMPOSTO DA: INGRESSO, ZONA GIORNO, 2 STANZE, BAGNO, GIARDINO DI CIRCA mq. 40 E GARAGE.

CLASSE ENERGETICA "A"

Riferimento AG96

TERLAGO



VENDIAMO **CASA SINGOLA** COMPOSTA DA: INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO, 3 STANZE, BAGNO FINESTRATO, TERRAZZO DI mq. 30, AMPIO GARAGE, SUTBE, CANTINA, SOFFITTA E GIARDINO.

DA VEDERE!!

Riferimento AG97

MEZZOLOMBARDO

VENDIAMO **APPARTAMENTO** A PIANO PRIMO COMPOSTO DA: INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO, DISBRIGO, RIPOSTIGLIO, 2 STANZE, BAGNO, 2 BALCONI ED A PIANO INTERRATO UN GARAGE ED UNA CANTINA.

Riferimento AG84

CLES

VENDIAMO **GARAGE SINGOLO. DETRAZIONE FISCALE IRPEF DEL 50% SUL COSTO DI COSTRUZIONE DEL GARAGE.**

Riferimento AG93

TRENTO

VENDIAMO **APPARTAMENTO** SU 2 LIVELLI COMPOSTO DA : INGRESSO, ANGOLO COTTURA-SOGGIORNO, 2 STANZE, DOPPI SERIZI, 3 BALCONI, POSTO AUTO E GARAGE.

INTERESSANTE!!

Riferimento AG98

TRENTO CENTRO

VENDIAMO GRAZIOSO **APPARTAMENTO** COMPOSTO DA: INGRESSO, ANGOLO COTTURA, SOGGIORNO, STANZA E BAGNO. TERMOAUTONOMO. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO. **AGEVOLAZIONI FISCALI su IMU E TASSE.**

Riferimento AG66

Tel. 0461.261081

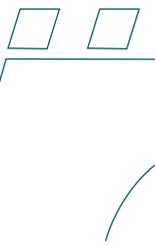
info@immobiliarezenari.com



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



MARTIGNANO

in nuova e signorile palazzina, caratterizzata da splendida vista panoramica, vendiamo in esclusiva, soluzioni 1, 2, 3 stanze con giardino, ampi balconi o terrazzo. Possibilità di garage singoli, doppi. Finiture personalizzabili con materiali di qualità. *Classe Energetica B*



VIA SAN MARCO

In prestigioso palazzo, luminoso appartamento ad ultimo piano. Ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, bagno e ripostiglio. Completo di soffitta, con possibilità di collegarla. Ideale anche come investimento. *A.P.E in fase di rilascio.*

LOCAZIONI

VIA MANCI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato bilocali di varie metrature completamente arredati. *Classe B*



TRENTO CENTRO

a pochi passi da Piazza Fiera appartamento di ampia metratura parzialmente arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, due stanze, studio, lavanderia, tre balconi, cantina e posto auto. *A.P.E in fase di rilascio.*

VIA SAN PIETRO



In palazzo di prestigio, appartamento arredato a nuovo. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi, due stanze e cantina. Arredato, disponibilità immediata. *Classe Energetica B 38,13 Kwh/mq anno*

VIALE VERONA



Miniappartamento recentemente ristrutturato ed arredato. Soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, balcone, cantina e posto auto privato. *A.P.E in fase di rilascio*

VIGOLO VATTARO

In zona tranquilla e soleggiata, casetta singola. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, balcone, giardino, cantina e posto auto. Completamente arredata, riscaldamento autonomo. *A.P.E in fase di rilascio*

CENTRO STORICO

prestigioso e luminoso appartamento finemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze e doppi servizi. Non arredato, termoa autonomo, disponibilità immediata. *A.P.E in fase di rilascio*

PER STUDENTI

Appartamenti di varie metrature completamente arredati. *A.P.E in fase di rilascio*



BESANELLO

In palazzina di recente costruzione, ampio appartamento disposto su due livelli. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio, balconi e terrazzo. Completo di ampio garage e posto auto privato. Zona tranquilla e soleggiata. *A.P.E in fase di rilascio*



VATTARO

in palazzina di recente costruzione, vendiamo ampio bicamere con giardino. Soggiorno con angolo cottura, doppi servizi, ripostiglio, due camere cantina e garage. *Classe C IPE 116.10 kwh/mq anno*



COGNOLA

Vicino ai principali servizi, ampio e luminoso appartamento libero su tre lati. Ingresso, cucina, ampia zona giorno, due stanze, bagno finestrato, balcone e terrazzino. In ottimo stato di manutenzione, completo di ampia cantina, deposito e posti auto condominiali. Possibilità di ricavare la terza stanza. EURO 230.000,00 *A.P.E in fase di rilascio*



CENTRO STORICO

Luminoso monolocale recentemente ristrutturato ed arredato. Termoa autonomo, completo di cantina. Attualmente locato, ideale come investimento. *A.P.E in fase di rilascio*



TRENTO CITTA'

A pochi passi dal centro storico appartamento da ristrutturare, ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze e bagno finestrato. Completo di cantina, soffitta e posto auto privato. *Classe energetica G 405,37 Kwh/mq anno.*



VILLAZZANO

In palazzina di sole 4 unità, ad ultimo piano appartamento completamente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, due stanze e balcone. Completo di cantina, soffitta e garage. Termoa autonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio EURO 225.000,00*



ROMAGNANO

In porzione di casa recentemente ristrutturata, luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con zona pranzo, bagno, due camere, balcone, cantina e posto auto coperto. Riscaldamento autonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio.*



PERGINE

A pochi passi dal centro, luminoso appartamento di ampia metratura. Ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, due stanze, due balconi, cantina e garage. Possibilità di ricavare la terza stanza. *Classe energetica D 133,92 Kwh / mq anno*

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

MINI

**Roncafort**

Miniappartamento all'ultimo piano. Ingresso, soggiorno, cucinino, corridoio con grande armadio a muro, bagno e cantina.

€ 110.000 I.P.E.: fr.

Via F.lli Fontana

Spazioso mini al 3° piano con ascensore. Cucinino, soggiorno, balcone, ingresso, camera mat. e cantina. Ottimo investimento!

€ 125.000 I.P.E.: fr.

Ravina

Miniappartamento di grandi metrature con studio, terrazzo, giardino e posto auto.

€ 160.000 I.P.E.: fr.

Trento città

Grazioso e ampio mini con ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone abitabile e ripostiglio. Cantina e posto auto privato.

€ 170.000 I.P.E.: 119

Gardolo

Ottimo investimento, locato. Grande mini con giardino, ingresso, soggiorno con angolo cottura, cantina e garage. Termoautonomo.

€ 115.000 I.P.E.: 160

Lavis

In bel contesto nuovo mini termoautonomo con bagno, cucina-soggiorno, balcone, camere matrimoniale e garage.

€ 130.000 I.P.E.: 46

Centro storico

Nuovo mini CLASSE A con terrazza. Cantina. Possibilità posto auto coperto.

€ 195.000

2 STANZE

**Gardolo centro**

Luminoso appartamento da ristrutturare con balcone, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato. Garage.

€ 138.000 I.P.E.: 171

Trento città

Appartamento con affaccio e splendida vista sul fiume Adige. Ingresso, cucina, soggiorno con balcone, ripostiglio e cantina. Possibilità garage.

€ 195.000 I.P.E.: 48

Viale Verona

In bel contesto residenziale appartamento con 2 camere mat., bagno fin., 2 balconi, soggiorno, grande cucina, ripostiglio. Garage.

€ 235.000 I.P.E.: fr.

Villamontagna

Grazioso appartamento con splendido giardino privato esposto a sud. Zona giorno con angolo cottura, bagno, 2 camere, cantina e garage.

€ 199.000 I.P.E.: 135

Trento nord

Luminoso appartamento con cucina abitabile, soggiorno, terrazza, balcone, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e garage.

€ 183.000 I.P.E.: 54

Piedicastello

In piccolo contesto immerso del verde appartamento come nuovo con cucina-soggiorno, 2 bagni, 2 camere e balconi. Garage e posto auto.

€ 225.000 I.P.E.: fr.

Centro storico

Appartamento come nuovo con finiture di pregio all'ultimo piano con terrazza vista Duomo

I.P.E.: fr.

3 STANZE

**Pergine**

Appartamento ben rifinito disposto su due livelli. Zona giorno con terrazzino di 15 mq. Possibilità garage.

€ 198.000 I.P.E.: 94

Civezzano

In bifamiliare appartamento di grandi metrature al secondo e ultimo piano. Giardino privato, cantina, garage e posto auto.

€ 212.000 I.P.E.: fr.

Trento città

Elegante appartamento con terrazza panoramica, ingresso, luminoso soggiorno, cucina, 2 bagni fin., ripostiglio, Grande autorimessa.

€ 525.000 I.P.E.: fr.

Aldeno

In bel contesto al terzo e ultimo piano appartamento dalle grandi metrature ben rifinito. Luminosa zona giorno con balcone.

€ 195.000 I.P.E.: fr.

Viale Verona

Appartamento con 3 camere, cucina, soggiorno, bagno fin., impianto di raffrescamento. Posto auto.

€ 200.000 I.P.E.: 102

Ravina

In piccolo contesto appartamento con cucina e soggiorno separati, balcone, 3 camere. Termoautonomo. Cantina garage e posto auto.

€ 255.000 I.P.E.: fr.

Via Madruzzo

Ultimo piano 145 mq calpestabili con stupenda vista che domina la città.

€ 580.000 I.P.E.: fr.

CASE

**Terreno edificabile**

Vendiamo terreno edificabile di mq 1000 ben servito.

€ 280.000

Civezzano

Nuova bifamiliare con possibilità di scelta delle finiture. 280 mq di giardino privato.

€ 388.000 I.P.E.: 49

Trento città

Casa indipendente immersa nel verde composta da due unità abitative. Piano terra ampio 2 stanze, al primo piano mini con ingresso indipendente.

€ 580.000 I.P.E.: fr.

Monte Bondone

In soluzione bifamiliare con 1000 mq di terreno. Ingresso, soggiorno, cucinino, 3 camere, soppalco, 2 bagni fin. Stube. Termoautonomo.

€ 298.000 I.P.E.: fr.

Caldonazzo

Bellissima porzione di casa terra-cielo con garage e cantina a piano terra, luminosa zona giorno al piano 1° e zona notte al 2° piano.

€ 298.000 I.P.E.: fr.

Gocciadoro

In zona prestigiosa vendiamo bellissima casa da risanare con giardino privato. Possibilità realizzazione due unità abitative indipendenti.

€ 399.000 I.P.E.: fr.

Roncegno

Grande casa singola con rifiniture di qualità e vista magnifica su tutta la vallata. Giardino privato e ampio piano interrato con rimessa.

I.P.E.: fr.



I NOSTRI IMMOBILI D'ORO



CASA SINGOLA NUOVA



**BIFAMIGLIARE
VIA FERSINE**



PORZIONE TERRA-CIELO



BOLGHERA



COLLINA



**ATTICO
TRENTO CITTÀ**



RIFUGIO



MARTIGNANO

ORA IN
Costruzione
www.viatravai.com



Via Travai

CITY LIVING - TRENTO

Costruzione nuova
In centro storico a Trento
Casa Clima A
Attici, appartamenti e uffici
Garage sotterranei

Info e vendita: Eurostudio, Corso 3 novembre 45, Trento, Tel. 0461 390719
www.viatravai.com

Una cooperazioni di



Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



RINNOVA IMMOBILIARE

S.a.s.
di dott. Decarli Emiliano



www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709



€ 215.000

FINESTRA SULL'ADIGE

in condominio signorile vendiamo esclusivo miniappartamento di ampie dimensioni: spazioso soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, balcone. Arredato. Termoautonomo. Possibilità acquisto garage! Classe Energetica D, IPE 178,79 Kwh/mq anno



€ 198.000

POVO ZONA CENTRALE

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina appartamento di circa 50 mq utili, sito al piano terra con giardino privato; ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno, corridoio, cantina, posti auto condominiali. Possibilità acquisto spazioso garage. Termoautonomo. Libero su tre lati, Esposto Sud-Ovest. Disponibile subito! Classe Energetica D, Ipe 173,04 Kwh/mq anno



€ 270.000

ZONA VILLAZZANO

in palazzina vendiamo appartamento mansardato composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due camere, disimpegno, bagno finestrato con vasca e doccia, ripostigli, due balconi, due grandi cantine, posto auto privato. Termoautonomo. Ottime condizioni interne. A 50 metri è disponibile un parcheggio pubblico. Classe Energetica D, IPE 158 Kwh/mq anno



€ 285.000

VIA SUFFRAGIO

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento composto da: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, due stanze, ripostiglio, bagno finestrato, soffitta. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi. Ideale per affitto a studenti! APE in fase di rilascio



€ 250.000

POVO

in palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento in ottime condizioni interne: ingresso, soggiorno-cottura, due camere, bagno, giardino e terrazzo, cantina, due posti auto privati. Arredato. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica D, IPE 130,83 Kwh/mq anno



€ 189.000

CRISTO RE

in condominio ben tenuto vendiamo appartamento composto da: spazioso ingresso, soggiorno con cucinino, due stanze, ripostiglio, bagno finestrato, balcone, cantina. Valido anche per affitto a studenti. Disponibile subito! Classe Energetica C, Ipe 119,39 Kwh/mq anno



€ 295.000

VIA MARIGHETTO

IN ESCLUSIVA vendesi spazioso e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere matrimoniali, due bagni, terrazzo, ampio balcone, cantina, soffitta, posto auto privato. Più che buone condizioni interne. Telefonare per ulteriori informazioni! APE in fase di rilascio



€ 245.000

MADRANO

IN ESCLUSIVA vendiamo caratteristico ampio appartamento ultimo piano, nel centro storico: ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucina abitabile, ripostiglio, tre camere, due bagni, due sopralci, balcone, ampia cantina, posti auto pubblici. Parzialmente arredato. Termoautonomo. Molto luminoso. No spese condominiali. Disponibile subito! Classe Energetica E, IPE 218,85 Kwh/mq anno



€ 390.000

COGNOLA

in nuova e signorile palazzina, vendesi appartamento con ampio giardino privato: ingresso, soggiorno-cucina, tre stanze, due bagni, ripostiglio. Possibilità acquisto garage e cantina. Splendida vista. Ottima esposizione! Classe Energetica A



€ 495.000

MARTIGNANO PARI AL NUOVO

IN ESCLUSIVA vendiamo in recente palazzina appartamento ben rifinito, composto da: ingresso, soggiorno con uscita su terrazzo, cucina separata, tre camere, due bagni, due balconi, giardino, cantina, garage e posto auto privato. Ottime finiture. Luminoso. Vista sulla città! Riscaldamento a pavimento, cappotto, ventilazione forzata, pannelli solari, tapparelle motorizzate. Classe Energetica A+, Ipe 29,30 Kwh/mq anno



€ 465.000

POVO CENTRO

vendiamo IN ESCLUSIVA casa a schiera centrale tenuta in ottime condizioni: ingresso, ampio soggiorno con uscita su terrazzo panoramico, cucina abitabile, tre camere, cabina armadio, due bagni finestrati, giardinetto piastrellato, balcone, spaziosa soffitta al grezzo, cantina, locale caldaia, ripostiglio, garage singolo, spazio privato per seconda autovettura. Molto luminosa. Pannelli fotovoltaici, stufa a legna. Da vedere! APE in fase di rilascio



€ 420.000

POVO

in nuova palazzina certificata Casa Clima B, vendiamo luminoso appartamento con splendida vista sulla città: ampio soggiorno-cucina a vista, tre camere, due bagni finestrati, quattro poggioni, cantina. Possibilità acquisto garage doppio. Scelta finiture interne. Consegna in breve tempo. Zona tranquilla e soleggiata. Vista aperta. Telefonare per informazioni e per visitare immobile. Classe Energetica B+, IPE 43,58 Kwh/mq anno

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

Seguici anche su fanpage

www.rinnovaimmobiliare.com

Visitalo anche tu!



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 340/2986742

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge



TRENTO – VIA MAZZINI

BILOCALE – A secondo piano in palazzina di sole 6 unità, **AFFITTIAMO** ampio bilocale arredato composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera da letto e bagno finestrato. Disponibile da luglio. Classe energetica F; IPE 184,85 kWh/mq. Rif. 10A/1 **Prezzo: 680**



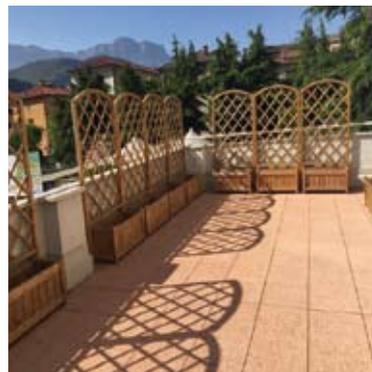
TRENTO – VIA DOGANA

CINQUE STANZE - Vicinanze stazione ferroviaria e facoltà universitarie affittiamo a studenti stanze singole ad € 340 e stanze doppie ad € 270 comprensivi di spese condominiali e utenze. APE in fase di rilascio.



TRENTO – PIAZZETTA DEL SASS

BILOCALE – Ad ultimo piano in palazzo di pregio, **AFFITTIAMO** appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, bagno e terrazzo con splendida vista sulla città. Classe energetica F; IPE 230,86 kWh/mq. **Prezzo: 750**



TRENTO – VIA TRAVAI

BILOCALE – A prima piano **AFFITTIAMO** appartamento completamente ristrutturato ed arredato a nuovo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera da letto e ampio terrazzo. Completo di cantina. APE in fase di rilascio. **Prezzo: 620**



MATTARELLO – VIA NAZIONALE

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina di poche unità abitative **AFFITTIAMO** ad ultimo piano miniappartamento composta da ingresso, soggiorno con cucina a vista, balcone, bagno finestrato, camera matrimoniale. Completo di garage e cantina. Arredato e termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 4A/1 **Prezzo: 550**



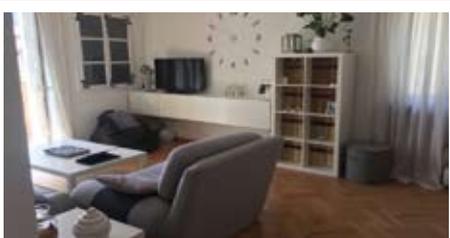
TRENTO – VIA TRAVAI

BILOCALE – Con splendida vista su Piazza Fiera affittiamo appartamento completamente arredato a nuovo, composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto e bagno. APE in fase di rilascio. **Prezzo: 550**



TRENTO – VIALE VERONA

BILOCALE – Affittiamo appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. Arredato e termoautonomo. Classe energetica D; IPE 161,51 kWh/mq. **Prezzo: 550**



TRENTO – VIA NICOLÒ D'ARCO

DUE STANZE – A secondo piano in palazzina di poche unità, **AFFITTIAMO** luminoso appartamento esposto a sud, parzialmente arredato e composto da cucina, soggiorno con balcone, due camere da letto e bagno finestrato. Completo di soffitta. APE in fase di rilascio. Rif. 6A/2 **Prezzo: 850**



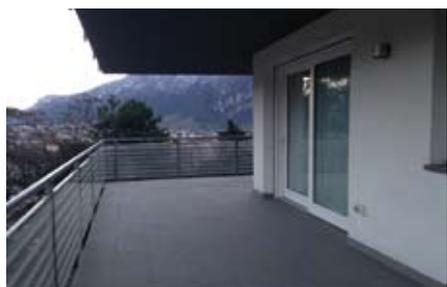
TRENTO – C.SO BUONARROTI

BILOCALE – A quarto ed ultimo piano **AFFITTIAMO** appartamento arredato composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e ampio balcone. Completo di grande garage singolo. Classe Energetica C; IPE 89,64 kWh/mq. Rif. 8A/1 **Prezzo: 570**



TRENTO – VIA VANNETTI

BILOCALE – A secondo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** miniappartamento completamente arredato e composto da soggiorno con angolo cottura, bagno cieco e stanza matrimoniale. Classe energetica C; IPE 117,95 kWh/mq. Rif. 5A/1 **Prezzo: 550**



TRENTO – VIA CERVARA

TRE STANZE – Vendiamo in edificio nuovo, tre stanze letto, soggiorno – cucina, due bagni; completo di garage. Rif. 21/3 **Prezzo molto interessante.**



TRENTO – CLARINA

DUE STANZE – In palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, ripostiglio, bagno cieco, due camere da letto, balcone e completo di garage e cantina. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 25/2 **Prezzo: 265.000**



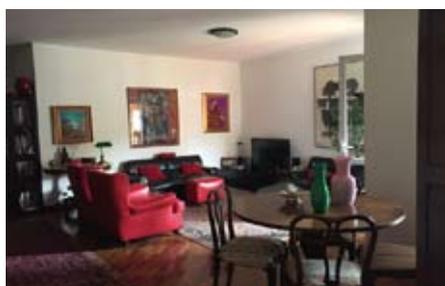
TRENTO – VIA MEDICI

BILOCALE – A piano terra, in palazzina di recente costruzione, vendiamo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e ampio terrazzino esterno con ripostiglio/caldaia. Completo di cantina e garage. Classe energetica C; IPE 77,14 kWh/mq. Rif. 4/1 **Prezzo: 170.000**



TRENTO – CITTA'

ATTICO – Vendiamo ad ultimo piano appartamento in ottime condizioni con ampio terrazzo e composto da soggiorno – cucina, tre stanze letto, due bagni, tre balconi, terrazzo attrezzato e completo di due garage. Rif. 67/3



TRENTO – VIA MEDICI

TRE STANZE – Trento Sud, adiacente al Lungo Fersina, vendiamo appartamento recentemente ristrutturato, sito all'ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi e ripostiglio. Completo di poggolo e garage. Ape in fase di rilascio. Rif. 25/3 **Prezzo: 290.000**



TRENTO – ZONA LASTE

TRE STANZE – in palazzina di nuova costruzione vendiamo appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto, doppi servizi, balcone e terrazzo. Possibilità scelta finiture. ASquisto posto auto e garage a parte. Classe energetica A. **Prezzo: 400.000+garage**



TRENTO – C.SO BUONARROTI

DUE STANZE – A due passi dal centro e vicino ai principali servizi, vendiamo grazioso bicamere all'ultimo piano, finemente rifinito, completo di bagno finestrato e ampio poggolo con splendida vista sulla collina di Trento. APE in fase di rilascio. Rif. 43/2 **Prezzo: 280.000**



TRENTO – VIA ROMAGNOSI

TRE STANZE – Adiacente al centro, in palazzo storico, vendiamo tricamere di ampia metratura, cucina abitabile e doppi servizi finestrati. Piccoli lavori di sistemazione interna. Da vedere!! APE in fase di rilascio. Rif. 17/3 **Prezzo: 380.000**



TRENTO – SAN PIO X

DUE STANZE – in palazzo recentemente ristrutturato servito da ascensore, vendiamo nuovo e ampio bicamere all'ultimo piano, composto da soggiorno con cucina a vista, bagno finestrato, due balconi e posto auto privato. Possibilità di scelta finiture. Casa Clima B. Rif. 20/2 **Prezzo: 300.000**



TRENTO – VIA DELLE ROBINIE

DUE STANZE – A secondo piano vendiamo appartamento completamente da ristrutturare composto da ingresso, cucinino, soggiorno, due camere da letto, balcone, bagno e completo di cantina. Termoautonomo. Classe energetica C; IPE 99,19 kWh/mq. Rif. 28/2 **Prezzo: 150.000**



TRENTO – VIA MUREDEI

DUE STANZE – In contesto di sole tre unità, vendiamo ampio appartamento composto da soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, veranda, due camere da letto e quota di giardino pertinenziale. Possibilità di ricavare la terza stanza da letto. Termoautonomo. Necessita di lavori di ristrutturazione interna. APE in fase di rilascio. Rif. 26/2 **Prezzo: 170.000**



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2986742

340/6133262

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

SPECIALE AFFITTI



TRENTO VIA MAZZINI
BILOCALE - A primo piano in palazzina di sole sei unità, **AFFITTIAMO** luminoso appartamento arredato, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno finestrato. Classe energetica F; IPE 184,85 kWh/mq. Rif. 11A/1 **Prezzo: 600**



TAVERNARO
BIFAMILIARE - Collina di Trento in località Tavernaro in mezzo al verde **AFFITTIAMO** ad amanti della tranquillità due ampie bifamiliari disposte su due livelli complete di giardino e ampio garage. Termoautonome e senza spese. APE in fase di rilascio. Libera da settembre. Rif. 2A/3 **Prezzo: 950**



TRENTO VIA BEPI MOR
BILOCALE - A primo piano **AFFITTIAMO** grazioso miniappartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera da letto e balcone. Termoautonomo. Completo di posto auto e cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 7A/1 **Prezzo: 500**



CASTELLER
BILOCALE - In centro storico a Trento, **AFFITTIAMO** ampio bilocale al secondo piano, in palazzo di sole 6 unità, composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera da letto e bagno finestrato. Richieste referenze. Classe energetica F; IPE 184,85. Rif. 10A/1 **Prezzo: 550**



TRENTO - VIA DIETRO LE MURA B
DUE STANZE - A terzo e ultimo piano **AFFITTIAMO** spazioso appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere da letto e bagno finestrato. Arredato e termoautonomo. Classe Energetica E; IPE 198,61 kWh/mq. Rif. 1A/2 **Prezzo: 1000**



TRENTO - VIA TORRE VERDE
DUE STANZE - A terzo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** appartamento composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno. Parzialmente arredato. Richieste referenze. APE in fase di rilascio. **Prezzo: 800**



TRENTO - VIA TRAVAI
TRE STANZE - Ad amanti del centro storico, adiacente Piazza Fiera in palazzina di sole 6 unità **AFFITTIAMO** ampio e luminoso trilocale con buona esposizione. Termoautonomo e servito da ascensore. Libero da agosto. APE in fase di rilascio. Rif. 8A/3 **Prezzo: 800**



TRENTO - VIA VITTORIO VENETO
TRE STANZE - A secondo piano **AFFITTIAMO** grande appartamento composto da cucina abitabile, soggiorno con accesso al balcone, tre camere da letto doppie e due bagni. Termoautonomo e arredato. APE in fase di rilascio. Rif. 9A/3 **Prezzo: 230 a posto letto**



TRENTO - VIA VANNETTI
DUE STANZE - **AFFITTIAMO** a quarto piano servito da ascensore appartamento arredato composto da ingresso, ripostiglio, cucinino, soggiorno, due camere da letto, bagno finestrato e balcone. Possibilità affitto garage. Ideale per studenti. Classe energetica C; IPE 111,30 kWh/mq. Rif. 22/2 **Prezzo: 850**

Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806



Abitare nel massimo del comfort



Residenza Ginevra

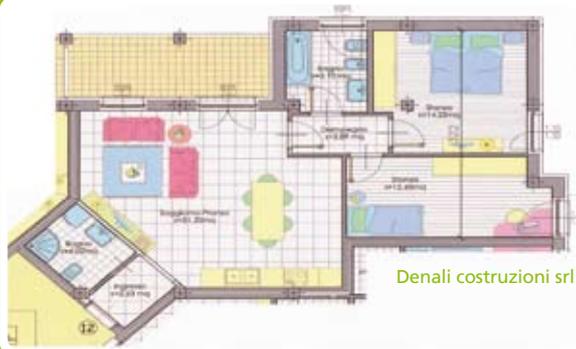
VILLAZZANO Loc. Cernidor
 In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A

TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

TRENTO loc. Vela

Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.



Meano via Cà Rossa

Proponiamo in vendita appartamenti con finiture di pregio, impianti innovativi a basso consumo energetico, pannelli solari, riscaldamento pavimento bilocali - trilocali con balconi o giardini, dotati di box auto, cantine. Classe energetica B



Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

VENDESI: APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE

Denali costruzioni srl

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



A1C1152-TRENTO SAN PIO X Euro 310.000,00 vende a piano alto con ascensore appartamento di 150 mq in ottimo stato libero su 3 lati e composto da: ingresso, luminoso soggiorno con balcone rivolto a ovest, cucina abitabile, ripostiglio, 3 stanze, 2 bagni finestrati, balcone, lavanderia e cantina. Cl: D; IPE: 83.27 kWh/mq



A1C1184-TRENTO VIA MEDICI Euro 225.000,00 vende luminoso appartamento esposto sud/ovest in buono stato e recentemente ristrutturato. Composizione: ingresso, cucinotto, soggiorno con balcone, disimpegno, 2 ampie stanze, ripostiglio e bagno finestrato. Soffitta, cantina e posto auto. Cl: C+; IPE: 73,92 kWh/mq



A1C1144-LAVIS Euro 215.000,00 vende, in zona residenziale molto tranquilla, ampio appartamento ristrutturato ad ultimo piano in graziosa palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 2 stanze matrimoniali di cui una con pogggiolo, bagno finestrato con vasca, cantina. Posti auto condominiali. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 164.20 kWh/mq



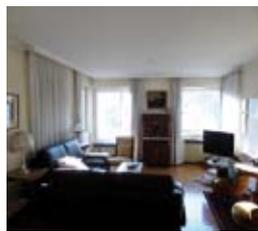
A1C1174-TRENTO BOLGHERA CASA SINGOLA Euro 580.000,00 vende casa singola. Cl: F; IPE: 279.25 kWh/mq



A1C1162-VIALE VERONA Euro 125.000,00 vende appartamento luminoso esposto a sud-ovest composto da: ingresso, soggiorno con cucinotto, stanza da letto con balcone, antibagno e bagno. Cantina. Locale per deposito biciclette e posti auto condominiali. Cl: C; IPE: 94.10 kWh/mq



A1C1192-GARDOLO vende, in contesto tranquillo, luminoso appartamento a piano alto di 140 mq con vista aperta a sud-est. Composizione: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni e 2 balconi. Posto auto coperto e cantina di proprietà. Cl: D; IPE: 125.36 kWh/mq



A1C1065-COGNOLA zona SAN DONA' Euro 348.000,00 vende ampio e luminoso appartamento su tre livelli, esposto sud-nord con vista sulla città. Soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, ripostiglio, 3 stanze, 3 bagni, stube con caminetto, cantina, garage e parco condominiale. Cl: E; IPE: 192,19

Gestari Suardi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



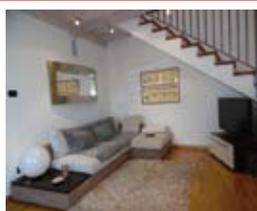
A1C1171-BOLGHERA vende in nuova ed elegante palazzina classe A+, appartamento con ampia terrazza a sud e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni e garage. Pronta consegna. Cl: A+



A1C1180-VIA LORENZONI vende in piccola palazzina con ascensore appartamento ultimo piano, luminoso con ottima vista e grande balcone. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 stanze, bagno finestrato e ripostiglio. Cantina. Garage. Termoautonomo. Recentemente ristrutturato. Cl: D; IPE: 158,37 kWh/mq



A1C963-TRENTO S. ROCCO Euro 152.000,00 vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82.42 kWh/mq



A1C1159-CIVEZZANO Euro 220.000,00 vende appartamento come nuovo ad ultimo piano su due livelli e composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, balcone, 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 109.64 kWh/mq



A1C1121-TRENTO CENTRO CITTA' vende a piano alto luminoso appartamento con bella vista: ingresso, ampio salone, cucina abitabile, corridoio, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni finestrati, 2 balconi, soffitta e cantina. Garage. Cl: C IPE: 94.07 kWh/mq



A1C1132-COGNOLA vende soleggiata casa a schiera di testa ristrutturata con bel giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100.00 kWh/mq



A1C1114-SAN DONA' DI COGNOLA Euro 175.000,00 vende luminoso appartamento in ottimo stato e abitabile da subito in piccolo contesto residenziale. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio balcone, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato e comodo garage. Termoautonomo. Cl: B; IPE: 83.24 kWh/mq



A1C1188-MELTA DI GARDOLO Euro 150.000,00 vende in nuova palazzina appartamento con ingresso indipendente e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale e bagno. Cantina e 2 posti auto di proprietà. Termoautonomo, tapparelle elettriche, riscaldamento a pavimento, pannelli solari e fotovoltaici. Cl: B+; IPE: 32,56 kWh/mq

COMMERCIALI



A1C1169-SPINI DI GARDOLO fronte strada di forte passaggio vende terreno edificabile industriale artigianale di 5.500 mq. Prezzo interessante



A1C1175-GARDOLO VIA CROSARE affitta capannone di 800 mq disposto su due livelli dotato di riscaldamento con termostrisce, ascensore, corpi illuminanti, argano, soppalco oltre a uffici per 500 mq dotati di ventilconvettori caldo/freddo e piazzale di proprietà di 1200 mq. Cl: B; IPE: 12,33 Kwh/mca.



A2C1436-ROVERETO adiacente MILLENNIUM vende nuove superfici commerciali Dettaglio - Ingresso fronte strada da 500 mq. a 800 mq ca. dotate di parcheggi



A1C1126-TRENTO VIA MACCANI vende/affitta nuovo negozio a piano terra vetrinato fronte strada con magazzino, posti auto di proprietà, mq. 237, possibilità di scegliere le finiture



A1C1158-TRENTO NORD Euro 150.000,00 vende ufficio di circa 100 mq a primo piano servito da ascensore, con 2 posti auto di proprietà e numerosi posti auto liberi. Termoautonomo. Ottimo anche come investimento! Cl: D; IPE: 99,28 kWh/mqa



A2C1457-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE / COMMERCIALE vende in zona unica di forte passaggio, fronte strada compendio immobiliare con destinazione industriale / commerciale composto da capannone di 2800 mq, con carroponete da 50 q.li; 240 mq di uffici e 480 mq, di deposito/magazzino. Comodo piazzale esterno di circa 5000 metri. Due pratici accessi anche per mezzi importanti. Possibilità di vendita frazionata



A1C1187-TRENTO VIA BRENNERO vende Negozio / magazzino con vetrine su due lati di 507 mq a piano terra più 25 di ufficio e 255 mq a primo piano di magazzino alt. 2,70 m, dotato di posti auto esterni di proprietà Cl: D; IPE: 189,23 Kwh/mqa.



A2C1379-ZONA ROVERETO vende in posto strategico ristorante pizzeria di 180 mq. più magazzino e grandissimo parco esterno. Ottima opportunità. Cl C; IPE: 114,38 Kwh/mqa



A2C250-MORI COLLINA vende vigneto di 17.000 mq. impianto a pergola eseguito a regola d'arte, ottimamente esposto e dotato di impianto di irrigazione a goccia.



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mqa.



A2C1111-ROVERETO Via Abetone sottocosto !! € 130.000,00 vende ufficio di 110 mq. open space con servizi; posti auto pertinenziali. Termoautonomo, luminosissimo. Cl D; IPE: 174,77 Kwh/mqa



A2C1205-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende capannone con possibilità superficie dai 300 ai 450 mq. con piazzale; altezza interna di 4,7 metri. Struttura in ottime condizioni



A2C1447-MORI ZONA INDUSTRIALE vende capannone di 227 mq. e h. 4,90 m a piano terra con uffici a 1° piano di mq. 342 e h. 3,0 m. di recente costruzione con piazzale. Cl: C; IPE: 186,32 Kwh/mqa.



A2C1429-MORI ZONA INDUSTRIALE vende capannone di 2.000 mq. con 300 mq. di uffici e 2.000 mq. di piazzale privato e recintato. Struttura recente in perfette condizioni, dotato di impianto elettrico, di riscaldamento e di carroponeti da 50 q.li.

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
chiarezza, competenza e correttezza dal 1985

TRENTO - Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336



info@immobil3.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



ZONA VIA PREPOSITURA

vende ufficio-appartamento di mq 108 composto da ampio ingresso, 5 locali, 2 bagni, cantina e cortile per le bici



VIA PALERMO

vende prestigioso appartamento di mq 225 con terrazzo di mq 60, composto da salone, sala da pranzo, cucina abitabile, 5 stanze, 3 bagni, garage doppio **EURO 565.000,00** + eventuale appartamento attiguo di mq 80 **EURO 210.000,00**



VARONE - RIVA DEL GARDA

vende appartamento in casa bifamiliare, ultimo piano mq 150 con terrazzo più ampio spazio verde privato **EURO 210.000,00**



TAVERNARO

vende appartamento in piccola palazzina a piano terra con giardino privato, composto da 3 camere, soggiorno, cucina, 2 bagni, stube, garage, cantina **EURO 350.000,00**



NEGOZIO CENTRO STORICO

via S. Maria Maddalena mq 130 affittasi **ad euro 2.000,00 al mese**



BREN CENTER

affittasi la torretta di 2 piani, mq 400 per piano, anche affittabili separatamente, destinazione commerciale, parcheggi a disposizione



TRENTO
IMMOBILIARE S.a.s.

di Andrea Piovani & C.

Corso Buonarroti, 12 - Trento

Cell. **335.8432105**

Tel. **0461.825888**

info@trentoimmobiliare.net

AFFITTASI
PIAZZA CENTA

Euro 550



Si affitta luminoso appartamento a piano alto parzialmente arredato. Si compone di ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno finestrato e 2 balconi. APE B 51,15

GARDOLO

2 STANZE RISTRUTTURATO

Euro 150.000



In piccola palazzina appartamento esposto a sud in ottime condizioni. Ingresso soggiorno/cottura, 2 camere, grande bagno fin con doccia e vasca e 2 balconi. Grande garage ampia soffitta e posto auto. APE D 145,59.

CRISTO RE
AMPIO 3 STANZE



A secondo piano con soggiorno di circa 30mq, cucina abitabile, 3 camere, bagno finestrato, 1 balcone e ripostiglio. Possibilità realizzo secondo servizio. Soffitta e parcheggio condominiale. Ape in rilascio.

MONTE BONDONE
LOC. PRA' DELLA FAVA



Graziosa casa bifamiliare con 1000 mq di terreno. E' composta da un appartamento di ca. 70 mq a piano terra con grande terrazzo. Secondo piano, con ingresso indipendente, appartamento su due livelli. La casa è dotata di due garage. APE G 337,90

BOLGHERA

ZONA VIA GOCCIADORO

Euro 260.000



Spazioso appartamento di 106 mq lordi composto da grande ingresso, cucina abitabile, soggiorno con balcone, 2 camere matrimoniali, bagno fin e ripostiglio. Grande e comodo garage piano strada, ampia cantina e parcheggio condominiale. APE F 136,50

TRENTO SUD

NELLA ZONA SUD DI VIALE VERONA

In piccola casa si vende intero piano esposto su 4 lati con 2 camere, biservizi, soggiorno angolo cottura 2 posti auto privati.



Euro 255.000



0461 91 61 94
Via Piave 8 - Trento
 www.costruzioniangelini.it

**COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE
 TRENTO - RONCAFORT**



In Condominio di sole 8 unità, si vendono appartamenti in **Classe Energetica A**.

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- **Geotermia per bassissimi costi di riscaldamento**
- **Finiture di altissimo livello**

Consegna Settembre 2015



1 CAMERA



2 CAMERE



3 CAMERE



€235.000

OCCASIONE 2 CAMERE

DA PRIVATO
 Appartamento di 115mq in **perfette condizioni** composto da ingresso, cucina, ampio soggiorno, 2 camere matrimoniali (15mq e 17mq), bagno, ripostiglio, 2 balconi. Garage e cantina.



€189.000

OCCASIONE 2 CAMERE

DA PRIVATO
 In recente condominio di sole 9 unità, appartamento composto da ingresso, grande zona giorno (32mq), 2 camere matrimoniali (13,50mq), bagno finestrato, grande balcone. Termoaut. Esposizione Sud - Ovest. Facciate e cappotto nuovi. Posto auto privato.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



OBIETTIVO CASA
agenzia immobiliare

Trento - Via dei Mille, 51
Andrea 392.9213272



VIA ZARA

garage di 15,00 mq con piccola risega interna, (dimensioni interne min. 2.20 e massimo 2.70 metri di larghezza e minimo 5.50 e massimo 6.20 in lunghezza). **32.500 €**



VIA PERINI

In ottima posizione a pochi metri dal Centro, **garage** con dimensioni interne pari a 2.50 metri in larghezza e 5.20 metri in lunghezza. **43.000 €**



CALLIANO

recente, 38 mq, piano terra, ingr., soggiorno-angolo cucina con **terrazza-giardino di 55 mq.**, stanza matrimoniale e bagno cieco con doccia e attacco lavatrice. Cantina. Posto auto. **T.A.**, minime sp. cond. **I.P.E. D 115.000 €**



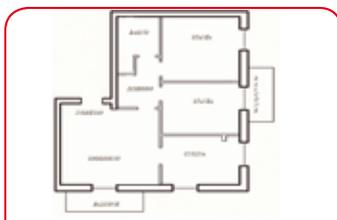
MATTARELLO

mini, in palazzina, 45 mq, **ultimo piano**, arredato: ingr, soggiorno-cucina con luminoso balcone, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato con doccia e lavatrice. Posti auto cond. **Risc. aut. I.P.E. D 149.000 € + garage**



ADIACENZE BOLGHERA

65 mq, in palazzina con ascensore: ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, 2 stanze matrimoniali, bagno con vasca, ripostiglio con attacco lavatrice. **Posti auto. Cantina. I.P.E. E 163.000 €**



RAVINA

recente palazzina, 74 mq: ingr, soggiorno con balcone a sud, cucina abitabile, ampio disbrigo, 2 stanze matrimoniali (la più piccola con secondo balcone a est) e bagno. Spaziosa cantina. **Posto auto privato.T.A. I.P.E. C 199.000 € + garage**



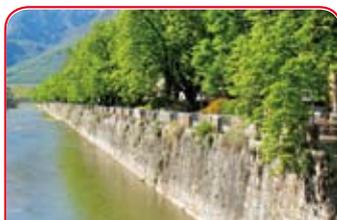
RONCAFORT

nel verde, recente palazzina, ottimo e **molto luminoso**: ingresso, 30 mq di zona soggiorno-cucina con terrazzo, disbrigo, 2 stanze da letto (1 matrimoniale, 1 singola), bagno finestrato con vasca e ripostiglio. Ampia cantina. **I.P.E. C 218.000 € + posto auto privato**



VIA GHIAIE

nel verde, in palazzina, **luminoso e ristrutturato, 80 mq utili**: ingr, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 2 stanze da letto matrimoniali con 2 balconi, bagno finestrato con doccia. Ampia cantina con bagno. **200 mq di giardino condominiale I.P.E. D 228.000 € + garage doppio**



LUNGO FERSINA

piano alto e molto luminoso, 100 mq utili: atrio, soggiorno con balcone a sud, cucina abitabile con dispensa, corridoio, 3 stanze da letto matrimoniali e 2 bagni. Spaziosa cantina finestrata. **I.P.E. E 345.000 € + posto auto privato**



COGNOLA

ampio **su 2 livelli**, 115 mq utili, ultimi 2 piani in recente palazzina: ingr, spazioso soggiorno - cucina con accesso a terrazza a sud, disbrigo, 3 stanze da letto, 2 bagni finestrati e lavarina, soppalco con zona studio e altro balcone. **Risc. aut. I.P.E. D 349.000 € + 2 garage**



POVO

nelverde, **ampio ultimo piano**, 100 mq: ingr., 40 mq di soggiorno-cucina con terrazza da 12 mq, disbrigo, 3 stanze da letto con balconi, soppalco e 2 bagni. **2 cantine e 2 posti auto coperti privati**, posti auto cond. **Risc. aut. 358.000 €**



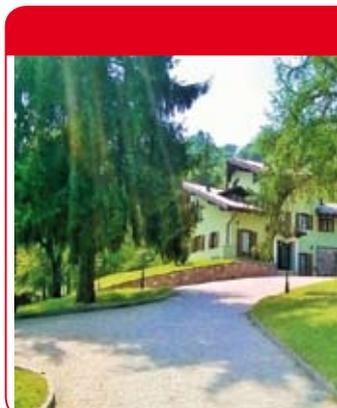
VIA DEI MILLE

posizione tranquilla, intera porzione di casa, 4 livelli: ampie cantine, ingresso, cucina abitabile con giardino di 60 mq, soggiorno, 4 stanze da letto, 2 bagni finestrati, balcone, ripostiglio e ultimo piano/soffitta di 75 mq al grezzo. **Posti auto. INFO IN UFFICIO**



VIA GRAZIOLI

STUPEFACENTE attico su 2 livelli in casa **Liberty**, completamente ristrutturato **lusso**, meravigliosa vista panoramica sulla Città: 120 mq zona giorno con terrazza di 15 mq, 4 ampie stanze da letto, 3 bagni fin. **Piscina privata di 12x5 metri e giardino circostante di 150 mq**, Cantina e garage. **Impianto domotico, tapparelle elettriche, pannelli solari. TRATTATIVA RISERVATA.**



VIGOLO VATTARO

Immersa nel verde e **ottimamente esposta sui 4 lati**, **nuova casa singola** in lotto totale di 5.000 mq, su 4 livelli interni, 480 mq utili, dotata di pannelli solari e fotovoltaico, composta da: ingresso, doppio soggiorno, cucina, 5 stanze da letto, 4 bagni, lavarina, 65 mq di stube. **Risc. a pavimento.** Tutt'intorno verde privato di 4.500 mq comprensivi anche di 1.000 mq di maneggio in ottimo stato e pronto all'uso, e ulteriori 1.600 mq di zona bosco con noccioli e tartufo. **I.P.E. B. INFO IN UFFICIO.**





Trento - Viale Verona, 27

Stefano 339.1389548

Roberto 339.1389549



TRENTO SUD

bilocale composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza da letto, bagno finestrato, balcone. Cantina. Possibilità Garage. **Prezzo interessante**



CENTRO-SUD

appartamento di circa 100 mq da ristrutturare. 2 balconi, bagno finestrato, garage, cantina. Ideale per investimento o per acquisto come prima casa. **Maggiori dettagli in ufficio.**



VIA MARIGHETTO

accogliente bilocale, ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, stanza da letto matrimoniale, bagno finestrato, terrazzino. Cantina, soffitta, posto auto. **130.000 €**



CRISTORÈ

luminoso ultimo piano da risanare. Ingresso, 2 stanze, zona giorno, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzino. Cantina, soffitta, posto auto assegnato. **Ottimo anche come investimento.**



CRISTORÈ

miniappartamento a ultimo piano, atrio di ingresso, soggiorno, cucinino, stanza da letto, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Cantina e posto auto privato. **143.000 €**



COGNOLA

in nuova palazzina casa clima, appartamento su 2 livelli immerso nel verde. Al primo piano: soggiorno, cucina, bagno, terrazzo, giardino. Al secondo piano: 2 stanze da letto, bagno, terrazzo. Garage e cantina. Finiture di pregio. **Trattativa riservata**



POVO

in nuova realizzazione classe A+, ultimo piano con travi a vista, 3 stanze, doppi servizi, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo esposto a sud. Finiture di pregio! Disponibili anche 3 stanze con giardino e 2 stanze. **Trattativa riservata.**



POVO

ampio e luminoso appartamento ad ultimo piano con 3 stanze, doppi servizi, soggiorno, cucina abitabile, ampio soppalco, 2 balconi, garage, cantina, posto auto. **435.000 €**



MEANO

ultimo piano mansardato in recente palazzina. Soggiorno, cucina, 2 stanze da letto, doppi servizi finestrati, 3 terrazzi. Cantina, garage, posti auto. Finiture di qualità. Termoautonomo. **Trattativa riservata**



GARDOLO

Hotel Capitol, vendesi miniappartamento parzialmente ristrutturato, ideale per investimento. Composto da ingresso, soggiorno con cottura, stanza, bagno. Soffitta a posto auto privato. **68.000 €**



TRENTO NORD

luminoso miniappartamento ad ultimo piano, soggiorno con cottura, stanza, bagno, terrazzino. Cantina e posto auto privato coperto. Attualmente locato con ottima resa, disponibile anche libero. **120.000 €**



TRENTO NORD

appartamento di ampia metratura a piano alto, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni finestrati, 2 terrazzini. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Possibilità di garage doppio. **199.000 €**



BASELGA DI PINÈ

in zona centralissima e servita, ampio trilocale composto da ingresso, soggiorno, cucina, stanza da letto, bagno finestrato, balcone panoramico. Soffitta e posto auto. Termoautonomo. **Occasione!**



VEZZANO

intera casa terra-cielo (400 mq) nel centro storico, da ristrutturare. 2 piani più cantine e soffitta. Centralissima in zona pregiata adiacente alla chiesa del paese. **Trattativa riservata.**



CENTRO STORICO

cedesi attività di bar, ben avviata, nel cuore del centro storico di Trento. Per maggiori dettagli si prega di chiamare in ufficio. **Trattativa riservata.**



TRENTO NORD

cedesi centro estetico ben avviato e completamente arredato e attrezzato. Circa 120 mq fronte strada con parcheggio riservato e magazzino. Per maggiori dettagli si prega di chiamare in ufficio. **Trattativa riservata.**

info@resimmobiliare.eu

0461.1720532

WWW.RESIMMOBILIARE.EU

Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@case ditrento.it



Gardolo - Piazzetta P. Moravia, 9

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE



B021 MELTA

4° ultimo piano con ascensore, ristrutturato, con ingresso, soggiorno, cucinotto, ampio balcone, bagno, stanza matrimoniale con balcone studio. Soffitta. Ampio parcheggio. **115.000 €.** Classe D E.P.= 147,38 kWh/m2 annuo.



B016 VIA SOPRASASSO

ottimo, a nuovo, con climatizzatori, ingresso, soggiorno, cottura, 2 balconi, 2 stanze, ampio bagno. Cantina. Ampio parcheggio. Completamente arredato. **135.000 €.** A.p.e. in fase di rilascio



B087 COLLINA LAVIS

Appartamento con 350 mq. di giardino/orto/frutteto. Pari al nuovo con ingresso, soggiorno, zona cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 matrimoniali, ampio bagno finestrato. Cantina. Garage. Parcheggio. **Termoautonomo. 285.000 €.** Classe C E.P.=110,93 kWh/m2 annuo



B121 VIA VENEZIA

108 mq, ristrutturato, con ingresso, soggiorno, zona cucina, bagno, 2 matrimoniali, lavanderia, ripostiglio finestrato di circa 15 mq. Deposito per motocicli. Posto auto privato. **175.000 €** A.p.e. in fase di rilascio.



A006 CADINE CENTRO

in porzione di casa con poche unita' abitative, a nuovo, con ingresso, soggiorno-cucina, stanza, bagno, 2 piccoli balconi, ripostiglio; cantina. Arredato. **Termoautonomo.** Libero da subito. **79.000 €.** E.P.= 231,14 kWh/m2 annuo.



C014 GAZZADINA

in trifamiliare, no spese condominiali, nuovo ultimo piano su due livelli, con zona cucina, soggiorno, balcone 24 mq., 2 bagni, ripostiglio, lavanderia, 3 stanze. Ampia cantina. **Termoautonomo. 285.000 €.** E.P. = 87 kWh/m2 annuo. Classe C



B003 VATTARO

in palazzina recente, pari al nuovo con ampio giardino, ingresso, zona giorno 40 mq., doppi servizi finestrati, ripostiglio, 2 matrimoniali, cantina, garage, posti auto e verde condominiali. **Termoautonomo. 215.000 €** Classe C E.P.=116,4 kWh/m2 annuo



G001 VEZZANO CENTRO

come nuova, unifamiliare con 200 mq di giardino, libera su tre lati, ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, 4 stanze, 2 bagni finestrati, 4 balconi, centrale termica, 2 cantine, posto auto, garage doppio. Pannelli solari. **400.000 €** A.p.e. in fase di rilascio.



G007 VILLAZZANO SAN ROCCO

Splendida unifamiliare libera su tre lati, indipendente, nel verde, **terrazza coperta di 60 mq, 550 mq di giardino,** 4 stanze, 3 bagni, posto auto, garage doppio, parcheggio camper. **Possibilità ampliamento.** A.p.e. in fase di rilascio. Info in ufficio.



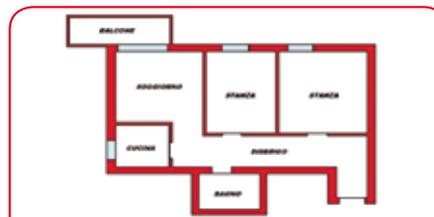
B042 VIA BOLZANO

pari al nuovo, soleggiato e panoramico appartamento con ingresso, soggiorno, zona cucina, terrazzo, bagno, 2 matrimoniali. Cantina. Parcheggio. **Termoautonomo. 165.000 €** Possibilita' garage. Classe D I.p.e. 126,17



C025 PIEDICASTELLO

In piccolo contesto residenziale, recente ristrutturazione, ultimo piano su 2 livelli, con ingresso, soggiorno, zona cucina, cottura, balcone, ripostiglio, 3 stanze, 2 bagni finestrati, lavanderia. Posto auto privato, ampio garage. **Termoautonomo. 248.000 €.** A.p.e. in fase di rilascio



B077 GARDOLO

in piccola palazzina, a sud, ingresso, soggiorno, cucinino, balcone, ripostiglio, bagno, 2 stanze. Orto. Parcheggio. Garage. **Termoautonomo. 129.000 €.** A.p.e. in fase di rilascio



IL PIOPPO srl

STUDIO IMMOBILIARE

www.ilpioppoimmobiliare.it

Via Fiume, 38
TRENTO
Tel. **0461.238375**
Cell. **340.3705502**

severino.rigotti@ilpioppoimmobiliare.it



TRENTO, zona Clarina a settimo ed ultimo piano con ascensore, vendiamo luminoso appartamento di mq 100, con tre ampi balconi, accessoriato di garage privato.



MARTIGNANO: si vende in splendida posizione panoramica e soleggiata porzione di casa terra - cielo lussuosamente rifinita di mq. 332 a piano interrato: centrale termica, area di manovra, garages e cantina; a piano terra: cortile giardino di mq 300 circa, atrio, bagno, disimpegno, ripostiglio, cucina abitabile, salone - soggiorno, e posto macchina; a piano primo: tre ampie stanze da letto, disbrigo, cinque poggiori panoramici; a secondo piano: due stanze, bagno, poggio solarium; GIARDINO PRIVATO MQ 300. **OTTIMO STATO CONSERVATIVO.**



TRENTO località Melta, via Logetta si vende casa singola, con ampio giardino privato e parcheggio, costituita da grande deposito nell'interrato di mq 180, 2 garage, e due ampie cantine. AL piano terra giardino privato di mq 400, al primo piano appartamento di mq 130, al secondo piano un appartamento di mq 130. Al terzo piano vi è la possibilità di ricavare un'ulteriore abitazione ove risultano essere già fatti i poggiori con un'altezza minima laterale di mt 1,85. Parcheggi oesterno per 3 auto. **Ottimo prezzo da visionare.**



FRAVEGGIO: in zona residenziale e soleggiata vendiamo a piano terra appartamento di mq 90 composto da ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato, due stanze letto, locale lavanderia, giardino privato di mq 200 garage e cantina. Termoautonomo, spese condominiali quasi a costo zero.



CAVEDINE: in posizione centrale disponiamo in palazzina a basso consumo energetico appartamenti 1 - 2 stanze da letto termoautonomi, elegantemente rifiniti a prezzo davvero incredibile e con possibilità di finanziamenti e rent to buy.



CASTEL MADRUZZO: in posizione tranquilla e a soli 15 minuti dalla città vendiamo splendido appartamento, termoautonomo, di mq 160 in ottimo stato manutentivo. L'immobile in posizione soleggiata e panoramica è accessoriato di ampia zona verde comune, posti auto e locale stube privata. **Prezzo interessante.**

PROPOSTE RESIDENZIALI

TRENTO, zona Buonconsiglio si vende splendido appartamento ad ultimo piano, mansardato con ascensore, termoautonomo, con ampia terrazza e accessoriato di garage e cantina. **Prezzo impegnativo.**

TRENTO adiacente centro storico si vende attico di mq 270 con due terrazzi ed un balcone, termoautonomo. Accessoriato di doppio garage e cantina. **€ 800.000,00**

TRENTO, via San Severino a V° ed ultimo piano, si vende appartamento di mq 90 da risanare 2 stanze da letto, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, due balconi, cantina ed orto di proprietà. Termoautonomo, e munito di ascensore **€ 160.000,00**

TRENTO: a due passi da Piazza del Duomo si vende appartamento al terzo piano con ascensore di mq 120, con balcone e cantina in casa d'epoca ed in ottimo stato conservativo.

TRENTO adiacente al centro in elegante palazzina si vende al 11° piano appartamento da risanare di mq 142 con 2 balconi e cantina. **€ 260.000,00**

TRENTO via Guardini: si vende appartamento ad ottavo piano orientato sud - ovest termoautonomo di mq 121 composto da ingresso, disbrigo, cucina, soggiorno, tre stanze da letto, due bagni, ripostiglio e due balconi. A piano interrato cantina e due garage. **Prezzo d'occasione.**

TRENTO località Gardolo, si vende in zona residenziale appartamento a primo piano di mq 140, in discreto stato conservativo composto da soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, tre stanze letto, due balconi, termoautonomo. Accessoriato di garage di mq 100 e cantina. Orto privato incluso nel prezzo. **€ 310.000,00.**

VILLAZZANO: in piccola palazzina vendiamo a piano rialzato splendido appartamento, con giardino privato e ampio terrazzo. Appartamento composto da soggiorno, cucina, abitabile, doppi servizi, ripostiglio, tre stanze da letto. Accessoriato di garage di mq 110.

FORNACE: in splendida posizione panoramica con ottimo accesso, vendiamo due lotti di terreno edificabile di mq 1650 totali. Ideale per ville singole o bifamiliari o piccole palazzine. **Prezzo interessante.**

CIMONE località Gazi: si vende splendida porzione di casa da risanare di mq 230. Accessoriata di garage, stube e posti auto. **Da vedere.**

PERGINE adiacente al centro storico: in erigenda palazzina vendiamo appartamenti con garage tipologia 1 - 2

stanze con balconi, soggiorno - cottura, 1 o 2 bagni in classe energetica A, **a partire da € 150.000,00 ad un massimo di € 205.000,00.**

TRENTO E PROVINCIA

TORBOLE: si vende splendido albergo a pochi passi dal lago, di ampie dimensioni.

RIVA DEL GARDA viale dei Tigli, vendiamo appartamento a primo piano, da risanare, di mq 70 circa, composto da soggiorno - cucinino, bagno finestrato, ampia stanza da letto con possibilità di cabin armadio e grande balcone. Garage incluso nel prezzo. **Richiesta € 160.000,00**

ARCO, zona Bolognaro, si vende splendido appartamento composto da soggiorno-cottura, stanza da letto, bagno, due balconi, posto auto coperto e cantina. Termoautonomo in palazzina di recente costruzione. **Prezzo davvero interessante.**

ROVERETO via Benacense: si vende appartamento, attualmente locato ad € 500,00 mensili, composto da 2 stanze da letto - due balconi, soggiorno, cucina, bagno, cantina e posto auto condominiale. **€ 120.000,00**

DRO: vendiamo splendido appartamento all'ultimo piano con ascensore, composto da soggiorno - cottura, tre stanze letto, bagno finestrato, ripostiglio. Accessoriato di ampio garage privato di mq 50. Termoautonomo in ottimo stato manutentivo. **€ 220.000,00**

DRO centro storico: si vende casa singola di mq 250 terra cielo da ristrutturare. **€ 150.000,00**

ALBIANO località Barco, si vende piccolo rustico di mq 104 con giardino privato di mq 200 da ristrutturare. **€ 30.000,00**

MIOLA DI PINE: in splendida posizione si vende nuovo appartamento a piano terra di mq 80 completamente arredato, due stanze letto, soggiorno-cottura, bagno, ripostiglio, garage e 150 mq di giardino privato. **€ 210.000,00**

PROPOSTE AFFITTI RESIDENZIALE - COMMERCIALE

TRENTO via Vittorio Veneto, si affitta a primo piano con ascensore, appartamento composto da ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, bagno e piccolo ripostiglio. Arredato in ottimo stato manutentivo ad Euro 600,00.

TRENTO, via Cavour, centro storico in palazzina di recente ristrutturazione affittiamo splendido miniappartamento termoautonomo, a secondo piano con ascensore compo-

sto da soggiorno - cottura, bagno, stanza da letto matrimoniale. Ideale anche per investimento. **€ 500,00**

TRENTO, via Barbacovi si affitta ufficio di mq 70 al piano rialzato in prestigiosa palazzina. **€ 450,00 mensili.**

TRENTO, via Paradisi, si affitta splendido e signorile ufficio di mq 170, a primo piano in ottimo stato manutentivo.

COGNOLA: si affitta ampio negozio open space di mq 250 termoautonomo, con ampio piazzale nel parcheggio. **€ 1.250,00 mensili.**

PROPOSTE VENDITA - COMMERCIALE

TRENTO VIA GRAZIOLI: si prenotano garage idi nuova realizzazione disponibili in varia metratura e tutti con busculanti privati e predisposti all'automatizzazione

TRENTO, palazzo Interporto, località Spini si vende o si affitta prestigioso ufficio con ampio parcheggio, 1° piano, parzialmente arredato, fornito di linea ADSL già funzionante, spese condominiali comprese di riscaldamento ed aria condizionata **€130,00 mensili.**

TRENTO, località Santa Maria Maggiore, si vende negozio di mq 80, vetrinato. Locale open - space. **€ 200.000,00**

TRENTO NORD, via Trenner, si vende ufficio di mq 330 attualmente locato ad una banca ad **€ 65.000,00 annui. € 750.000,00.**

TRENTO via Einaudi distretto militare, si vende ufficio di mq 250 in prestigiosa piccola palazzina con posti auto esterni e mq 50 di garage. **€ 650,00,00**

MATTARELLO: si affitta capannone di mq 1500 con 300 mq di uffici, e 1400 di piazzale- polivalente - commerciale - industriale - artigianale e ristorazione.

CLES: si vende spazio commerciale di mq 1800 attualmente locato fino al 2022 con resa del 5%. **€ 2.000.000,00**

POLSA DI BRENTONICO: direttamente sulle piste da sci vendiamo attività commerciale di ristorazione compresa di muri con ampio parcheggio esterno - solarium, campo di pattinaggio. **€ 400.000,00**

IMMOBILI IN ATTESA DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

A313 - Una Stanza - € 130.000



PIO X. Al primo piano con ascensore, vendiamo luminoso miniappartamento, composto da ingresso, zona giorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, bagno e stanza matrimoniale. All'ultimo piano ampia soffitta e all'esterne posto auto privato. *Classe E. D.*

B607 - Due Stanze - € 295.000



BOLGHERA. In piccola palazzina del 2012 appartamento pari al nuovo con **ampio giardino** composto da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, stanza doppia e due bagni. Posto auto condominiale. *Classe E. A+.*

C203 - Quattro stanze - € 590.000



BOLGHERA TRIBUNALE. Splendido appartamento di 180mq al piano rialzato con **giardino**, cucina, soggiorno, tre matrimoniali, due bagni, stube collegata all'appartamento, cantina, soffitta. Internamente ristrutturato nel 2000. *Classe E. D.*

G121 - Casa Indipendente - € 450.000



ISERA. Splendida casa di inizi '900, con vista panoramica e immersa nel vigneto circostante, perfettamente ristrutturata con muri raso pietra, interni in ottime condizioni, particolare e unica nella struttura a più livelli, in posizione dominante sulla valle. *C.E. da definire.*

A045 - Una Stanza - € 148.000

VELA. In piccola palazzina del 2005 ottimo appartamento con **ampio giardino di circa 200mq.** composto da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno. Cantina e posti auto condominiali. *C.E. da definire.*

B401 - Due Stanze - € 255.000

CLARINA. Appartamento del 2006 in palazzina di 4 unità, composto da ingresso, angolo cottura, zona giorno con balcone, due stanze matrimoniali con balcone, bagno con finestra e secondo bagno-lavanderia. Termo autonomo, due posti auto esterni. *C.E. da definire.*

B202 - Due stanze - € 187.000

CADINE. Appartamento del 2009 a piano terra con **ampio giardino di 160mq.** composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, disbrigo con armadio a muro, due ampie stanze da letto e bagno finestrato. Box acquistabile a parte. *C. energetica B.*

C133 - Tre Stanze - € 350.000

MARTIGNANO. Ampia metratura su due livelli al secondo e ultimo piano, con ingresso, cucina, soggiorno con balcone, stanza doppia, bagno, al piano superiore, due ampie stanze, secondo bagno e ampio terrazzo a vasca. Cantina, box e posto auto. *C.E. da definire.*

B102 - Due Stanze - € 150.000

CLARINA. In piccola palazzina, disponibile appartamento al secondo piano con ingresso, zona giorno con angolo cottura e balcone, stanza media con letto matrimoniale e balcone, stanza matrimoniale e bagno. Soffitta e posto auto coperto. *C.E. da definire.*

H181 - Casa a Schiera - € 360.000

MARTIGNANO. Schiera di testa con vista stupenda sulla città, al primo piano due stanze matrimoniali, bagno, ripostiglio, cantina con possibilità di collegarla all'interrato, al secondo piano, bagno, cucina, zona giorno, terza stanza in mansarda. *C. energetica D.*

B296 - Due Stanze - € 240.000

CLARINA. Appartamento al 1° piano come nuovo del 2006, composto da ingresso, ripostiglio, zona giorno angolo cottura e terrazzo, una stanza matrimoniale e una stanza doppia, bagno con vaca. Nell'interrato box con cantina ad € 25.000. *C. energetica B.*

C161 - Tre Stanze - € 420.000

COGNOLA. Disponibile appartamento su due livelli, composto da cucina abitabile con sala da pranzo e soggiorno, balcone, bagno e stanza matrimoniale, al piano superiore mansardato, due stanze e secondo bagno. Box doppio e cantina. *C.E. da definire.*



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A261 - 1 stanza - €145.000



MEANO come nuovo, sogg/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, giardino privato, T.A. + garage *C.E. B*

B387 - 2 stanze - €210.000



SOLTERI Ult. Piano, Ingr., sogg./cucina, 2 camere, bagni f., ripostiglio, 3 balconi, cantina, T.A. + garage *C.E.C*

B255 - 2 stanze - €205.000



B255 VIALE VERONA a nuovo, soggiorno, cucina, balcone, 2 camere matrimoniali, bagno f. + garage doppio *C.E. C*

H129 - schiera - €360.000



ROMAGNANO del 2000 schiera 170 mq., est- ovest, su 3 livelli, garage, lavanderia, stube, cucina, soggiorno, 2 giardini, 3 camere, 2 bagni *C.E. C*

H74 - schiera - €480.000



VILLAZZANO grande schiera di testa 230 mq., sud- est- ovest, su 4 livelli, complesso di 5 schiere, con giardino su 2 lati *C.E. E*

A278 - 1 stanza - €110.000

PERGINE, soggiorno/cucina, bagno, 1 matrimoniale, terrazza, giardino, T.A., ristrutturato. *C.E. D*

B145 - 2 stanze - €215.000

CRISTO RÈ palazzina di 8 appartamenti, ingr., cucina, soggiorno, balcone, bagno f., ripost., 2 matr., soffitta, cantina, giardino cond., p.auto T.A. *C.E. E*

B269 - 2 stanze - €205.000

CLARINA ottima esposizione, come nuovo, ingr., sogg/cucina, 2 balconi, bagno, 2 matrimoniali, cantina, p.auto. *C.E. C*

B383 - 2 stanze - €230.000

CLARINA ottima esposizione, ampio soggiorno/cucina, 2 camere, guardaroba, ripostiglio, bagno f., balconi, cantina, p.auto, T.A. + garage *C.E. C.*

B061 - 2 stanze - €270.000

COGNOLA, ingresso, soggiorno, cucina, giardino, 2 stanze, terrazzo, bagno fin., 2 cantine, p.auto, T.A. + garage *C.E. D*

G048 - schiera - info in ufficio

POVO Villa di ampie dimensioni su 3 livelli immersa nel verde con splendida vista sulla valle, immobile in perfette condizioni. T.A. *C.E. C*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A309 - 1 stanza - €139.000



CLARINA c. nuovo, 2° p., sud-est, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 1 matrimoniale, p.auto + garage **C.E. D**

A161 - 1 stanza - €98.000



VIA MARIGHETTO ingr, soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 1 matrimoniale, cantina. + 2 garage **C.E. D**

B613 - 2 stanze - €257.000



POVO c. nuovo, con giardino 50 mq., ingr., cucina, soggiorno, 2 stanze, 2 bagni, cantina T.A. + garage **C.E. D**

B389 - 3 stanze - €235.000



MARTIGNANO 1° p., ovest-est, ingr., soggiorno/cucina, 2 terrazzi, giardino, 3 stanze, 2 bagni, cantina, T.A. + 2 garage **€258000 C.E. G**

B612 - 2 stanze - €240.000



MEANO nuovo attico, 2° piano, ingr., cucina, soggiorno, soppalco/studio, 2 matrimoniali, 2 bagni f., cantina, p.auto T.A. + garage **C.E. C**

B415 - 2 stanze - €170.000



C.SO 3 NOVEMBRE ingr., cucinotto, soggiorno, balcone, ripost., bagno f., 2 stanze, soffitta.

B322 - 2 stanze - €107.000



PERGINE sobborgo, ristrutturato, 1° p., ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 2 matrimoniali, cantina, garage, orto e verde T.A. **C.E. E**

B315 - 2 stanze - €348.000



P.DUOMO con ascensore, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., soffitta, terrazzo 70 mq. cond. **C.E. E**

C129 - 3 stanze - €248.000



VIA MUREDEI 5°ultimo p., sud, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 3 stanze, 2 bagni f., soffitta, p.auto T.A. + garage **C.E. E**

C3 - 3 stanze - €109.000



FAEDO a nuovo, 2 livelli, ingr., cucina, soggiorno, terrazza 30 mq., bagno f., 3 stanze, 2 cantine, T.A. **C.E. D**

I37 - 4 stanze - €298.000



CERVARA 170 m.q. 2° piano di 4., ingr, cucina, salone, 3 balconi, 4 stanze, 2 bagni f., loc. bici, p.auto + garage **C.E. D**

G60 - villa - €398.000



TENNA unica favolosa villa panoramicissima, con 2 appartamenti, 1200 mq. di terreno, abitabile da subito. + altro terreno di 1200 mq. **C.E. E**

A 298 - mini - €128.000

C. BUONAROTTI del 2000 mini appartamento con balcone, a ovest, T.A + p.auto **C.E. B**

B94 - 2 stanze - €133.000

SAN PIO X a est, 2°piano, ingr., soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno, cantina **C.E. E**

B259 - 2 stanze - €200.000

PERGINE del 2004, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, 2 bagni f., 2 matrimoniali, cantina, p.auto TA. + garage

B300 - 2 stanze - €230.000

PERGINE centro, nuovo, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni f., 2 matrimoniali, ripost., p.auto, T.A. + garage **C.E. D**

C106 - 3 stanze - €110.000

CENTA in trifamigliare, 2° ultimo p., ingr., soggiorno/cucina 30 mq., 2 balconi, bagno f., 3 stanze, ripost., 2 p.auto T.A. no spese cond. **C.E. E**

C119 - 3 stanze - €240.000

COGNOLA trifamigliare, intero piano, ingr., cucina, soggiorno, bagno f., 3 matrimoniali, terrazza, 2 balconi, soffitta, p.auto T.A. 0 spese. **C.E. E**

H20 - schiera - €298.000

MEANO ampia schiera di testa di 180 mq., ampio giardino/cortile 3 lati, T.A. **C.E. D**

H124 - schiera - €390.000

GIVEZZANO sobborgo, nuova grande schiera di 180 mq., con giardino sui 3 lati di 180 mq., no spese cond. **C.E. B1**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera




€ 265.000
TRENTO CENTRO

Nel centro storico a Trento, in palazzo di prestigio ristrutturato nel 2005, proponiamo in vendita appartamento arredato e con ottime finiture composto da ingresso, stanza, bagno finestrato, soggiorno e cucina abitabile. Completo di doccia sauna e climatizzatore. Rif M056


€ 190.000
TRENTO, VIA CHINI

In zona molto servita ed adiacente al centro inserita in una nuova realizzazione di lusso con sole dieci unità abitative vendita miniappartamento composto da ampio soggiorno con angolo cottura, bagno con disbrigo, spaziosa camera da letto. Completa l'immobile l'ampio giardino. Al piano interrato sono disponibili garage singoli e doppi, oltre alle cantine. Rif M072


€ 165.000
TRENTO CENTRO

Poco distante dal centro vendiamo mini appartamento ristrutturato. L'immobile è composto da piccolo atrio d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale con balconcino, bagno e cantina. Buona esposizione, vista aperta. Rif M090


€ 249.000
BOLGHERA

In zona centralissima della Bolghera proponiamo bellissimo appartamento completamente ristrutturato composto di atrio di ingresso, soggiorno con cucina, due stanze da letto, bagno con finestra, ripostiglio, terrazzo e cantina. Ottimo anche per investimento. Rif B082


€ 220.000
CALDONAZZO CENTRO

In una palazzina di sole sei unità si trova un bellissimo appartamento mansardato composto da atrio di ingresso, due camere da letto, un bagno grande un'ampia zona soggiorno-cucina e due balconi. completano l'appartamento il garage di proprietà e il posto auto condominiale. B092


€ 190.000
CALDONAZZO

In recente ed elegante palazzina disponiamo di luminoso appartamento composto da : ingresso, soggiorno con angolo cottura due stanze e un bagno finestrato. completano l'appartamento il posto auto di proprietà, e un ampio garage. Rif B100


€ 250.000
CIVEZZANO

Bellissimo attico nei pressi di Civezzano composto da atrio di ingresso, camera matrimoniale con bagno, camera singola, bagno finestrato, cucina abitabile, soggiorno, cantina e locale lavanderia con soppalco. Rif B095


€ 218.000
IN VIA VOLTA

vendiamo appartamento termoautonomo al settimo ed ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 2 stanze, ripostiglio, bagno finestrato, 2 balconi e cantina.


SAN DONA'

ATTICO MANSARDATO di ampia metratura LIBERO SU 4 LATI composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, TRE STANZE + UNO STUDIO, due bagni finestrati, ampia TERRAZZA, due balconi. Al piano interrato sono presenti il GARAGE DOPPIO e la cantina, entrambi di proprietà esclusiva. Trattativa riservata


€ 309.000
IN ZONA
MOLTO SERVITA

ed adiacente al centro in nuova ed elegante palazzina con 10 unità abitative, vendita appartamento 2 stanze. L'appartamento, libero su due lati, è composto da ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura, due ampie stanze, bagno finestrato. Completano l'immobile l'ampia terrazza ed un poggolo. Al piano interrato sono disponibili garage singoli e doppi, oltre alle cantine. POSSIBILITA' DI SCELTA FINITURE



Via Vittorio Veneto, 22 - 38122 - Trento
 Tel. **0461-1996992**
 agenzia@primopianoimmobiliare.it

VENDITE:



LOCALITA' Gabbio
TIPOLOGIA Villa di prestigio
SUPERFICIE Mq 427
VARIE Giardino mq 900
RICHIESTA Trattativa riservata



LOCALITA' Via Milano
TIPOLOGIA Villa a schiera
SUPERFICIE Mq 320
VARIE Giardino mq 60
RICHIESTA Trattativa riservata



LOCALITA' Cadine
TIPOLOGIA Appartamento
SUPERFICIE Mq 123
CAMERE 2
RISCALDAMENTO Autonomo
RICHIESTA € 200.000,00



LOCALITA' Tavernaro
TIPOLOGIA Attico
SUPERFICIE Mq 122
CAMERE 4
VARIE Terrazzo
STATO Nuovo
RISCALDAMENTO Centr. a contatori
RICHIESTA Trattativa riservata



LOCALITA' Cristore
TIPOLOGIA Casa terra-cielo
SUPERFICIE Mq 240
CAMERE 4 matrimoniali
STATO Ristrutturato
VARIE Giardino 70 mq



LOCALITA' Viale Verona
TIPOLOGIA Appartamento
SUPERFICIE Mq 80
CAMERE 2
VARIE Posto auto
STATO Ristrutturato
RICHIESTA € 220.000,00



LOCALITA' Periferia di Trento
TIPOLOGIA Attico
SUPERFICIE Mq 100
CAMERE 2
VARIE Garage
STATO Nuovo
RISCALDAMENTO Centralizzato
RICHIESTA € 260.000,00



LOCALITA' Cristore
TIPOLOGIA Mini appartamento
SUPERFICIE Mq 70
VARIE Posto auto
STATO Ristrutturato
RICHIESTA € 158.000,00

AFFITTI:



LOCALITA' Cadine
TIPOLOGIA Appartamento
SUPERFICIE Mq 123
SPESE COND. € 10,00 mese
STATO Buono
RISCALDAMENTO Autonomo
RICHIESTA € 600,00 mese



LOCALITA' Trento centro
TIPOLOGIA Negozio
SUPERFICIE Mq 90
RISCALDAMENTO Autonomo
RICHIESTA € 2.200,00 mese



LOCALITA' Via Maccani
TIPOLOGIA Ufficio
SUPERFICIE Mq 66
STATO Libero
RISCALDAMENTO Autonomo
RICHIESTA € 650,00 mese



LOCALITA' Bolghera
TIPOLOGIA Appartamento
SUPERFICIE Mq 75
CAMERE 2
STATO Buono
RISCALDAMENTO Centralizzato
RICHIESTA € 680,00



LOCALITA' Centro storico
TIPOLOGIA Appartamento
SUPERFICIE Mq 108
CAMERE 3
RISCALDAMENTO Centralizzato
RICHIESTA € 770,00



LOCALITA' Trento sud
TIPOLOGIA Miniappartamento
SUPERFICIE Mq 55
SPESE COND. € 27,00 mese
VARIE Posto auto
STATO Buono
RISCALDAMENTO Autonomo
RICHIESTA € 530,00 mese



LOCALITA' Bolghera
TIPOLOGIA Bilocale
SUPERFICIE Mq 70
VARIE Climatizzatore
STATO Ristrutturato
RISCALDAMENTO Autonomo
RICHIESTA € 600,00

AFFITTO STUDENTI

DISPONIAMO
 IN APPARTAMENTI
 SELEZIONATI
 DI STANZE SINGOLE
 E DOPPIE O
 MINI APPARTAMENTI
 E MONOLOCALI.
 VICINI A TUTTE
 LE PRINCIPALI FACOLTA'

www.primopianoimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

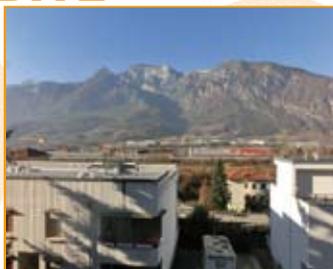
VENDITE



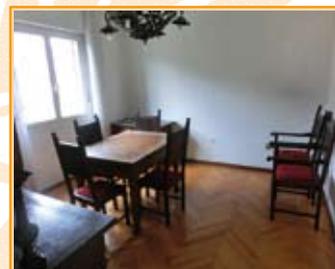
TRENTO località Laste: in villetta di sole tre unità, nuovo ampio miniappartamento a piano terra con giardino terrazzato rifiniture di pregio **€ 235 mila**



TRENTO, via Don Sordo: ampio mini da ammodernare con cantina **€ 105 mila + garage**



TRENTO, Via Marighetto: in piccola palazzina, tricamere con doppi servizi, cucina abitabile, soggiorno, terrazzino, soffitta, cantina e posto auto. **OCCASIONE € 225 mila**



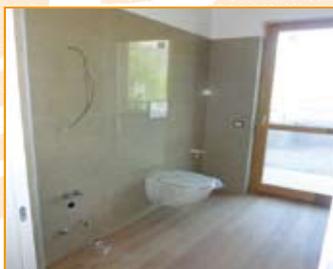
TRENTO, vicinanze centro: in piccola palazzina, bicamere posto al terzo piano con orto, soffitta e garage. **€ 260 mila**



TRENTO SUD: a dieci minuti dal centro, interessante casa singola con due appartamenti autonomi e indipendenti ABITABILI DA SUBITO su lotto di terreno di 1000 mq. Possibilità anche di aumento di cubatura **€ 580 mila**



TRENTO, zona Bolghera: appartamento bicamere a piano primo con balcone e cantina e giardino condominiale, da ammodernare **€ 175 mila**



TRENTO, collina: appartamento due stanze doppi servizi ampio giardino, **NUOVO** da personalizzare con affaccio sulla città **€ 354 mila**



TRENTO, lago di Cei: casa singola su due livelli da ristrutturare con bellissimo giardino privato di 500 mq. **€ 150 mila**



TRENTO, collina: appartamento di ampia metratura da ammodernare, vista spettacolare completo di soffitta e garage. **€ 450 mila**



TRENTO, centro: porzione di casa su tre livelli di 50 mq. per piano, con avvolti, ottima per investimento. **Maggiori info in ufficio**



CADINE centro: in piccolo immobile ristrutturato di sole quattro unità, attico di 130 mq. con soppalco, balcone e cantina **€ 320 mila + garage**



GAZZADINA centro: in nuovo piccolo borgo abitativo, grazioso duplex tre stanze con terrazzino esposto a ovest **€ 364 mila**



GRIGNO: interessante lotto commerciale di oltre 3000 mq. edificabile, adibito a stazione di servizio con annesso edificio funzionale destinato a negozio o altro di oltre 700 mq. **Maggiori info in ufficio.**



MIOLA DI PINE': bicamere pari al nuovo in piccolo contesto abitativo, completo di arredo, **€ 149 mila** con possibilità di acquisto garage



POVO: casa singola ideale per due nuclei familiari con 500 mq di terreno privato DA RISTRUTTURARE: **Maggiori info in ufficio**



TERLAGO, centro: casa singola con terreno di pertinenza di mq. 800, in mezzo al verde, sviluppata su tre livelli, ottime potenzialità di sviluppo. **Maggiori info in ufficio.**

KORA IMMOBILIARE

VENDE IN ESCLUSIVA

CADINE



MINIAPPARTAMENTO in ottime condizioni con ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno ed ampio balcone con garage – completamente arredato – termoautonomo – ACE in fase di rilascio - Rif. 12/1

BOLGHERA



APPARTAMENTO CON TERRAZZO a 5° ed ultimo piano – luminoso e panoramico – composto da ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere matrimoniali, bagno finestrato - ripostiglio completo di cantina – Classe energetica in fase di rilascio - Rif. 22/2

VILLAZZANO



APPARTAMENTO ben rifinito in piccola palazzina di recente costruzione – panoramico con ottima esposizione – composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato - ripostiglio/lavanderia - tre grandi balconi - completo di ampio garage e cantina – termoautonomo – Classe energetica D - Rif. 19/2

CRISTO RE



BICAMERE ad ultimo piano servito da ascensore con ampio balcone in fase di ristrutturazione – possibilità recupero fiscale – ACE in fase di rilascio - Rif. 27/2

MURALTA



CASA A SCHIERA di grande metratura disposta su tre livelli – ottime finiture - con splendida vista - terrazzo - giardino privato - inserita in contesto residenziale con parco e piscina – completa di garage doppio, stube e lavanderia – Classe energetica in fase di rilascio – Rif. 3/VS – Disponibilità nello stesso contesto di miniappartamento completamente arredato con cantina e garage

ZONA CRISTO RE



MINIAPPARTAMENTO a 1° piano con balcone completamente arredato - inserito in palazzina di poche unità abitative - completo di garage - termoautonomo – prezzo di vero interesse – ideale pure per investimento – Classe energetica C - Rif. 14/1

GARDOLO – Via Aeroporto



MINIAPPARTAMENTO di GRANDE METRATURA in piccola ed elegante palazzina - ingresso, cucina abitabile, salotto, ampia camera matrimoniale, bagno e grande balcone – cantina e soffitta - possibilità acquisto garage – Classe energetica in fase di rilascio – Rif. 3/1

TRENTO SUD



MINIAPPARTAMENTO in piccola palazzina elegantemente arredato con giardino – terrazzo completo di cantina e posto auto privato – termoautonomo - Classe energetica in fase di rilascio – Rif. 20/1

CENTRO STORICO - CEDESI ATTIVITA' BAR

AFFITASI APPARTAMENTI IN CENTRO E COLLINA - VARIE METRATURE - ARREDATI E NON

Per informazioni 0461/263860 e 335/1226568

TRENTO Via Galileo Galilei n. 4

NUOVA SEDE

SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



A009: PIO X: MINIAPPARTAMENTO 50 MQ UTILI, palazzina fuori dal traffico, ingr., soggiorno, cucinino, ripostiglio, poggiolo, bagno f., 1 stanza, cantina. Possibilità di arredo. Cl. En. E

€ 140.000



A034: PERGINE VALSUGANA: MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANO MANSARDATO, con particolari architettonici di pregio, ingresso, soggiorno-cucina, antibagno, bagno, ripostiglio, soppalco con camera matrimoniale e cabina armadio. Cl. En. D

€ 125.000



A057: SOLTERI: MINIAPPARTAMENTO RECENTE ULTIMO PIANO, ingr., soggiorno/cucina con terrazza, bagno, disbr., ripost., ampia matrimoniale. T.A., (ARREDATO) Cl. En. C

€ 110.000
+ ev. garage



A088: TRENTO SUD: IN PALAZZINA DEL 2013, ben esposto e vicino alla città, ingr., soggiorno-cucina, bagno f., stanza matrimoniale, terrazzino, giardino, T.A., p.auto di prop. Cl. En. B

€ 140.000



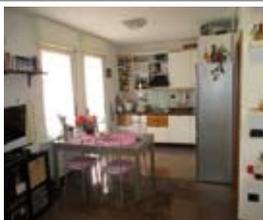
A101: LUNGO FERSINA: ULTIMO PIANO - OTTIMA VISTA ben esposto, ingresso arredabile, sog./pranzo, terrazzo, cucinino, disbrigo, camera matrimoniale, bagno, cantina, p.auto priv., (arredato) Cl. En. D

€ 168.000



A159: MONTEVACCINO: in palazzina recente, ingresso, zona giorno con angolo cottura, due balconi, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale, cantina, posti auto cond. T.A. Cl. En. D

€ 129.000
(poss. garage)



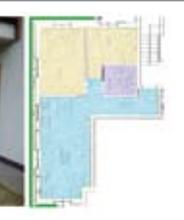
A169: COGNOLA: in zona servitissima ampio e luminoso miniappartamento in perfetto stato: zona soggiorno/cucina con balconcino, camera da letto matrimoniale con balcone e bagno f., arredato, p.auto cond. Cl. En. D

€ 140.000



B022: SOPRAMONTE: CON SPLENDIDA VISTA, in palazzina riammodernata, ultimo piano, travi a vista, ingresso, ampio soggiorno, 2 balconi, cucinotto, disbr. notte, stanza matrimoniale, stanza media, terzo balcone, bagno f., soppalco ad utilizzo studio, ripostiglio, T.A., garage, Cl. En. C

€ 229.000



B027: CALDONAZZO: con 120m di GIARDINO, NUOVA piccola palazzina in "Casa Clima": ingresso, zona giorno con cucina, matrimoniale, singola, bagno con doccia, con cantina e garage Cl. En. A

€ 165.000



B032: V. CHINI: ULTIMO PIANO - RICAVABILE APP. 3 STANZE, 90 mq., da sistemare, ingr., cucina abitabile, soggiorno, 2 balconi, bagno f., ripost., stanza matrimoniale e stanza doppia, cantina, T.A., Cl. En. E

€ 210.000



B039: V. MEANO: BEN ESPOSTO, ingr., cucina abitabile, soggiorno, terrazzo, ampio bagno, ripost., stanza matrimoniale e stanza doppia, cantina, soffitta e garage, T.A., p.auto cond. (zero spese cond.) Cl. En. E

€ 160.000



B046 ZONA S. CAMILLO: RISTRUTTURATO in contesto signorile: ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, matrimoniale, stanza doppia, balcone, 2 bagni f., cantina, Cl. En. D

€ 290.000



B052 CADINE: PIANO TERRA con 160 mq. GIARDINO, costruzione del 2009, ingr., soggiorno/cucina con uscita su splendido ampio giardino, disbrigo notte attrezzato, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f. con doccia e vasca, garage da 24 mq., T.A., Cl. En B

€ 212.000



B064: MARTIGNANO: ULTIMO PIANO con basse spese condominiali, ingr., soggiorno/cucina, terrazzino a vasca, due stanze, bagno f., p. auto coperto di proprietà, T.A., Cl. En E

€ 190.000



B080 VIGOLO VATTARO: TOTALMENTE RESTAURATO NEL 2011, 105 mq., posizione centrale, ingr., ampia zona cucina/pranzo di 36 mq., ampio balcone con vista, zona soggiorno, ripostiglio/lavanderia, camera matrimoniale, cabina armadio, stanza media, bagno, (NO SPESE COND.), Cl. En D

€ 179.000



B107 TRENTO SUD: PIANO ALTO CON VISTA PANORAMICA ristrutturato e di ampia metratura, ingresso, luminoso soggiorno con cucinino separato, ampio balcone, disbrigo zona notte, loc. lavanderia, bagno con doccia jacuzzi, due stanze matrimoniali, cantina, p. auto cond., Cl. En E

€ 200.000



B130: CIVEZZANO: 150 mq MANSARDATO alto, con terrazzo, vista libera, ingr., ampio soggiorno, cucina, ripost., doppi servizi f., stanza doppia, stanza matrimoniale, T.A. (Possibilità formula RENT TO BUY). Cl. En. D

€ 199.000



B187: VILLAZZANO: ULTIMO PIANO COME NUOVO; 104 mq., ingr., soggiorno-pranzo da 45 mq. con ampio balcone, zona cottura, disbrigo notte, stanza matrimoniale, stanza media, secondo ampio balcone panoramico, bagno f. con doccia e vasca, 2 cantine, posto auto priv., T.A., Cl. En. D

€ 270.000



B262: BOSENTINO: 95 mq soleggiato con vista libera, ingr., soggiorno/cucina, ampia terrazza/giardino, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f., cantina. (Possibilità di scelta delle finiture)

€ 210.000 + garage



C021: V. PIAVE: PALAZZINA DI SOLE 6 UNITA', 91 mq, ristrutturato nel 2011, ingr., soggiorno, cucinino, disbr., bagno, 1 matrimoniale, 2 singole, balcone, soffitta, cantina, T.A., Cl. En. D

€ 305.000 + ev. garage



C027: ADIACENTE CENTRO STORICO: LUMINOSISSIMO PIANO ALTO - RISTRUTTURATO, 123 mq., ampio ingr., cucina abitabile, soggiorno, corridoio, tre stanze matrimoniali (due con loggia), tre bagni (due finestrati), ampia cantina, p. auto cond. e zona deposito bici. Cl. En. C

€ 359.000



C085: BOLGHERA: IN PALAZZINA DI 6 UNITA', soleggiato 109 mq.: ingr., soggiorno/pranzo, cucinotto, balcone, ripost., 3 camere matrimoniali, bagno f., cantina, soffitta, giardino cond., (pannelli solari)

€ 275.000 + ev. garage



C151: ZONA V. FOGAZZARO: A PIANO ALTO CON VISTA PANORAMICA A SUD, ampio 160 mq., ingr. arredabile, soggiorno ampio, terrazzo a sud, cucina abitabile, stanza doppia, disbrigo notte, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni f., ampia soffitta, garage ampio, cantina Cl. En. E

€ 439.000



C201: BOSENTINO: recentissimo 81 mq, ingr., sogg./cucina con balcone, stanza matrimoniale, seconda stanza, studio, secondo balcone con accesso da tutte le stanze, bagno, ampia cantina, p. auto priv. (parz. arredato). T.A. Cl. En. D

€ 175.000



H106: COGNOLA (COLLINA): PORZIONE DI CASA in contesto storico TOTALMENTE A NUOVO, ingr., zona giorno openspace, 4 ampie stanze, 3 bagni, stube, loc. lavanderia, cantina, cortile privato.

€ 390.000 "OCCASIONE"



H101: PRIMA COLLINA EST: PORZIONE DI CASA terra-cielo di ampia metratura RISTRUTTURATA CON OTTIME FINITURE ingr., cucina, pranzo, salone, terrazzo, giardino, 3 bagni f., 3 stanze, 2 balconi, all'ultimo piano miniappartamento mansardato. Stube, lavanderia, garage. Cl. En. C.

€ 639.000



G094 LEVICO VILLA SIGNORILE ottimamente esposta, 980 mq. di giardino, portico d'ingresso, soggiorno, cucina, 3 bagni f., cinque ampie stanze, due ampi balconi, soppalco, ampi locali accessori a piano interrato, T.A., su 3 livelli, ogni comfort, Cl. En. A+.

€ 720.000



Trento Loc. Mattarello Via Pomeranos, 10 - **Tel. 0461.94.55.38**



001 BOLGHERA
Via Coni Zugna

Nuovo pronta consegna, in elegante palazzina classe "A+" ad alto risparmio energetico, disponiamo di due appartamenti di cui uno con giardino, tre stanze, doppi servizi e garage ad Euro **620.000,00**, al 1° piano con 2 stanze da letto, due bagni, grande terrazza e garage ad Euro **450.000,00**.



002 RAVINA
Nuova pronta consegna

palazzina certificata classe A+, disponiamo di tre appartamenti tutti al piano terra con giardino con 1 e 2 stanze da letto completi di garage/ posto auto e cantina

a 165.000,00
195.000,00
e 230.000,00



003 SARDAGNA
Realizziamo in Classe "A" due piccole palazzine a due passi dal centro paese e dalla funivia con riscaldamento a pavimento, pannelli solari e fotovoltaici. Tipologie di appartamenti 1-2-3 stanze da letto tutti corredati di terrazze. Disponibilità di piani terra con giardino e mansarde con grandi terrazze. Al piano interrato garage singoli e doppi con cantine. **Prezzi a partire da € 1.950 al mq**



004 VIALE VERONA

Nuova realizzazione a 200 metri dalla piscina, prenotiamo appartamenti in classe A+ con pannelli fotovoltaici e solari, riscaldamento e raffrescamento a pavimento con ricircolo dell'aria in ogni ambiente. Tipologie di appartamenti con 1-2-3 stanze da letto tutti corredati di terrazze. Disponibilità di piani terra con giardino e attici con grandi terrazze. Al piano interrato garage singoli e doppi.



008 TRENTO CENTRO
in via Mantova in palazzo d'epoca splendido appartamento all'ultimo piano su due livelli composto al terzo piano da ingresso, soggiorno molto alto con travi a vista, cucina abitabile, 2 stanze da letto, una singola e una matrimoniale, bagno con vasca idromassaggio. Nel soggiorno scala a vista che porta al IV piano (mansardato) con locale open space ad uso studio, un ripostiglio/locale caldaia (autonomo), una stanza e bagno con doccia e velux. Due cantine a piano interrato e un posto auto in autorimessa poco distante dalla casa. Riscaldamento autonomo e aria condizionata. Curato nelle rifiniture, arredato di cucina e armadi su misura. Spese condominiali di c.a.100€/anno. **Richiesta Euro 730.000,00 + Iva**



013 CADINE
Residenza Ai Giardini

edificata nel 2009, disponiamo di 2 mini appartamenti al piano terra con giardino e un 2 stanze da letto con grande terrazza al primo piano. **Euro 135.000,00**
Euro 250.000,00
con cantina + eventuali garage



010 MATTARELO
in palazzina del 2006 di sole 6 unità vendiamo appartamento duplex al secondo con piano grande zona giorno e terrazza ad ovest, bagno e stanza con terrazza a est, scala che porta in mansarda dove si trovano 2 grandi stanze e un bagno. Al piano interrato garage doppio. **Euro 430.000,00 + Iva**



014 RAVINA
Via Della Croce

Ns. permuta, libero da subito, in ottime condizioni, al piano rialzato in contesto tipo schiera con giroscale al servizio di solo due unità e composto da ampio ingresso, cucina, soggiorno con balcone e giardinetto, 2 bagni e tre stanze. Al piano interrato cantina/lavanderia di 8 mq e garage di 20 mq. Il giardino può essere trasformato in due posto auto. Vendita diretta da privato ad Imposta di registro **Euro 260.000,00**

VISITATE IL NS. SITO DOVE TROVERETE FOTOGRAFIE E PLANIMETRIE
www.pisettacostruzioni.it



COS.MO. S.p.a.
Costruzioni Edili Residenziali
38122 - Trento Via Gorizia 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano



Nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige, costituito da sei palazzine

Certificazione energetica 41,74 KWh/mq anno classe B+



Nella palazzina corpo B già ultimata è disponibile l'ultimo appartamento a piano terra a due stanze da letto, giardino due cantine e garage singolo con possibilità di personalizzazione. Prezzo **€ 210.000,00**

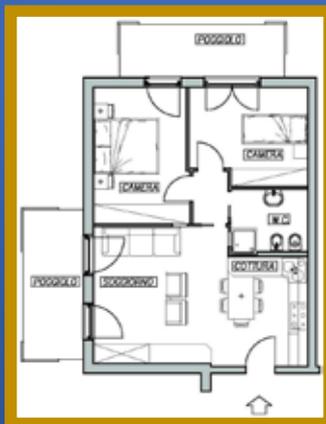


Disponibili varie tipologie (bilo, trilo e quadrilocale) con giardino, garage, posti auto, grandi terrazze e sopralchi abitabili a partire da € 137.000,00 compreso cantina.

Finiture di alto livello, possibilità di personalizzazione, edificio a basso consumo energetico. Venite a trovarci in cantiere e vi guideremo all'interno delle nostre costruzioni, spiegandovi come nasce e cresce il nostro progetto che diventerà il Vostro sogno!!!

RESIDENZA "CA' DE L'ORA" Torbole s/G

A Torbole s/G. in via strada piccola nella "Residenza Cà de l'Ora" proponiamo appartamenti tri locali in pronta consegna e già arredati, con cantina e box auto a partire da **€ 240.000,00**. Tutte le unità sono dotate di tapparelle elettriche, videocitofono, antenne Tv-Sat e predisposizione di impianto di condizionamento.



Immobile **NON soggetto** al vincolo dell'art. 18 sexies della Legge Provinciale numero 22/91 e succ. modifiche, cosiddetta "Legge Gilmozzi"

www.cosmocostruzioni.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

EDIL
casas
COSTRUZIONI S.R.L.



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305
www.edilcasacostruzioni.it

Sponsor

AQUILA
BASKET

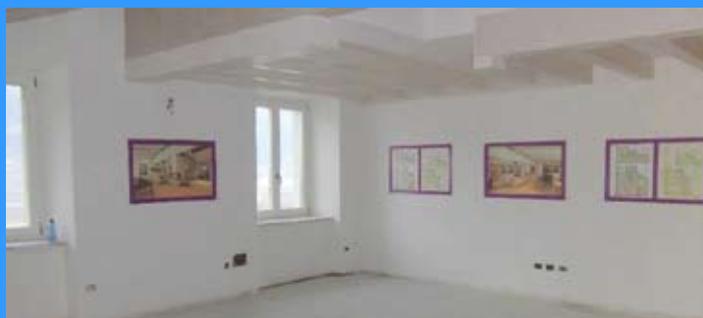
COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI e VENDITA DIRETTA dal 1980

TRENTO - Residenza Maso Casteller



In zona immersa nella tranquillità e nel verde, proponiamo nuova mansarda con travi a vista, composta da 3 stanze da letto più zona studio, 2 bagni, cucina abitabile di 15mq, soggiorno di circa 50mq con zona soppalco di circa 40mq. Possibile personalizzazione e scelta finiture. Cantina e garage doppio.

PROGETTAZIONE D'INTERNI STUDIATA PER TUTTE LE ESIGENZE



ULTIMO APPARTAMENTO 2 STANZE
€ 255.000 compreso GARAGE e CANTINA



Proponiamo ultimo appartamento al secondo piano composto da cucina e soggiorno di circa 30mq., camera matrimoniale, camera doppio, disbrigo, bagno finestrato e ampio balcone.

COMPRESO DI GARAGE n°10 e CANTINA n° 10

TRENTO loc. CERNIDOR – *Residenza Ginevra*



La residenza Ginevra prevede la realizzazione di un nuovo edificio nella località Cernidor di Villazzano che si sviluppa con la costruzione di tre piani fuori terra e un piano interrato adibito a garage e cantina. L'edificio offre diverse soluzioni di appartamenti con varie metrature lasciando la massima personalizzazione degli spazi interni. Le finiture di pregio saranno a completa scelta del cliente, che troverà il massimo confort, grazie al raggiungimento della «classe A» nel risparmio energetico. Inoltre il fabbricato si affaccia sulla città di Trento, offrendo una splendida vista panoramica. **COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE MODERNA OFFRONO IL MASSIMO CONFORT CON FINITURE DI PREGIO.**



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



CALLIANO - *Residenza Castel Beseno*



La Residenza Castel Beseno è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi, soppalchi abitabili.



**...a soli 10 MINUTI
DA TRENTO**

**...eseguiamo anche lavori conto terzi...
RICHIEDI IL TUO PREVENTIVO GRATUITO!**


edilrocca S.R.L.
Tel. +39 328.1729091 +39 336.306234
www.edilrocca.it mail info@edilrocca.it
**Loc. Sille, 28/1
38045 Civezzano
Trento (TN)**
**REALIZZAZIONE
IN CORSO**
**A Canezza di
Pergine Valsugana**
RESIDENZA ALLA VALLE INCANTATA

 costruiamo e vendiamo casa singola
nelle vicinanze del parco in zona tranquilla.

COMPOSTA DA:
Piano terra con giardino privato di 173 mq, piazzale esterno (67 mq), ingresso, garage doppio, locale caldaia e cantina (64 mq calpestabili).

Primo piano con soggiorno, cucina, bagno (56 mq calpestabili) e terrazzo di 22 mq.

Secondo piano con tre stanze, bagno e ripostiglio (63 mq calpestabili). **CLASSE ENERGETICA B/B+**
Prezzo E. 465.000
**ULTIMA UNITA
IN VENDITA**
**Levico Terme
RESIDENZA AL NOCE**

a circa 200 metri dal parco

in zona tranquilla e circondata dal verde.

Composta da piano terra con soggiorno-cucina, ripostiglio e bagno (59 mq calpestabili),

primo piano con tre stanze, bagno e sala hobby (56 mq calpestabili).

Garage con cantina e taverna (80 mq calpestabili),

posto macchina esterno privato, terrazzo e giardino privato di 140 mq.

CLASSE ENERGETICA B.
Prezzo E. 430.000


Temporary store, possibili o no?

Il contratto di locazione a uso diverso dall'abitativo può essere stipulato per un periodo più breve (rispetto a quello ordinariamente previsto) qualora l'attività esercitata o da esercitarsi nell'immobile abbia, per sua natura, carattere transitorio. Non esiste però uniformità di vedute, in giurisprudenza, su cosa il legislatore abbia voluto intendere con l'espressione "carattere transitorio". Si segnala, infatti, che, a giudizio di parte della giurisprudenza, la transitorietà della locazione deve trovare riferimento "nella natura dell'attività professionale o commerciale" (cfr. Cass. sent. n. 6896 dell'11.8.'87, e nello stesso senso, più recentemente, Trib. Chieti sent. n. 25 del 23.1.'06); secondo altra parte della giurisprudenza, invece, "la transitorietà va individuata non tanto nel tipo di attività", bensì tenendo conto del particolare modo in cui tale attività "si attegga in concreto, come desumibile dalla volontà delle parti" (cfr. Cass. sent. n. 8489 del 20.8.'90).

Ciò posto, interessa evidenziare, adesso, che, in caso di apertura di un temporary store (in italiano: "negoziato temporaneo" o "a tempo"), la locazione dell'immobile dove questa attività viene svolta sarà riconducibile allo schema normativo delineato dall'art. 27, quinto comma, l. n. 392/'78 – e quindi potrà essere di durata limitata (rispetto a quella ordinaria) – solo nel caso in cui venga rispettata l'indicata condizione fondamentale del "carattere transitorio" dell'attività. Ciò che significa – ove prudenzialmente ci si voglia attenere alla tesi più restrittiva sostenuta dalla giurisprudenza – che la transitorietà della locazione dovrà – come abbiamo visto – trovare riferimento nella natura dell'attività commerciale posta in essere. E in questa prospettiva potrà, pertanto, essere ritenuta legittima, ad esempio, l'apertura di un temporary store per la vendita di beni provenienti da un fallimento.

Peraltro, si può verificare anche il caso che l'apertura di un temporary store avvenga in virtù di un contratto di sublocazione. In tal caso – ove naturalmente il rapporto di locazione principale sia di durata ordinaria e autorizzi a tanto il conduttore – è da ritenersi che l'apertura in questione non rechi con sé particolari problemi.

immobiliare.it

La migliore ricerca immobiliare. Ovunque tu sia



Scarica l'applicazione. È gratis!



Via Romana, 16/A - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 340/2541053

info@valentiniimmobiliare.191.it

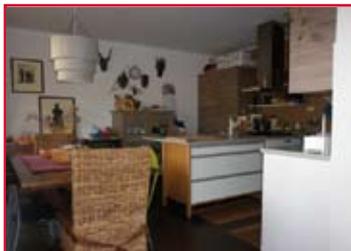
visitare il sito www.agenziainmobiliarevalentini.it
per trovare altre proposte!



MEZZOCORONA: vendesi in curata palazzina anni '90 con isolamento a cappotto appartamento termoautonomo, esposto a sud, sito a piano terra composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, ripostiglio, ampia stanza da letto, bagno e giardino privato. Dotato di cantina e posti auto condominiali.



MEZZOCORONA: vendesi appartamento come nuovo, molto luminoso, esposto su due lati, composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno finestrato con doccia, ripostiglio, 3 balconi e garage.



MEZZOCORONA: vendesi ampio appartamento totalmente ristrutturato nel 2011, composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 ampie stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, 2 balconi, cantina, posto auto e giardino condominiale. Ben soleggiato, si distingue per gli ampi spazi interni.



MEZZOCORONA: In elegante palazzina anni '90 vendesi appartamento, con 3 stanze da letto, doppi servizi, cantina, garage e posti auto condominiali Termoautonomo, libero su 3 lati, molto luminoso.



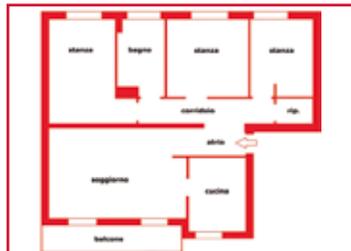
MEZZOLOMBARDO: vendesi in via dei Morei appartamento termoautonomo di recente costruzione sito al primo piano, libero su 2 lati, composto da cucina-soggiorno, disbrigo, matrimoniale, singola, ripostiglio, bagno, 3 balconi e garage.



MEZZOCORONA: Vendesi appartamento come nuovo sito al secondo e ultimo piano, mansardato alto, libero su 4 lati, con 3 stanze da letto, doppi servizi, garage. Dotato di impianto fotovoltaico, solare termico e aria condizionata.



FRAZ. GRUMO vendesi recente bilocale in casa privata composto da cucina-soggiorno, matrimoniale, bagno e ampio balcone. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a metano. Ottimo investimento. € 95.000



MEZZOCORONA: In tranquilla palazzina degli anni '80 si vende ampio appartamento sito al secondo e ultimo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, 2 stanze matrimoniali, stanza singola, ripostiglio, bagno finestrato, balcone, ampia cantina e posto auto privato. Prezzo interessante.



Piazza Vittoria, 1/B Mezzolombardo
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com
 tel. 0461/603474
 cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



MEZZOLOMBARDO:
 In palazzina di prossima realizzazione, vendiamo appartamento di ampia metratura, ottimamente esposto, ultimo piano, libero su tre lati e con grande terrazzo. Possibilità di personalizzare gli spazi interni. **Prezzo affare!**



MEZZOLOMBARDO:
 Vendiamo in palazzina di nuova costruzione miniappartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina/soggiorno, stanza, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina e posto auto condominiale. **€ 145.000,00!**

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona soleggiata e tranquilla, appartamento ottimamente esposto, libero su tre lati, composto da ingresso, cucina/soggiorno molto luminosa, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e 3 balconi. Termoautonomo con cantina e garage. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: In zona tranquilla e soleggiata vendiamo casa singola da ristrutturare, libera su 4 lati composta da 2 unità abitative indipendenti e soffitta. Completa di cantine, giardino e cortile. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona centrale prestigioso attico ottimamente esposto, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi finestrati, ripostiglio/lavanderia e terrazze. Completo di cantina e 3 garage. Finemente arredato. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: In zona soleggiata vendiamo appartamento nuovo ottimamente esposto, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato ed ampio balcone. Completo di cantina e garage. **Casa clima A.**

MEZZOLOMBARDO: In zona semicentrale vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno e grande terrazzo. Termoautonomo con garage.

MEZZOLOMBARDO: Siamo incaricati a vendere in zona soleggiata, bifamiliare da ristrutturare. Completa di cortile e giardino. Disponibile da subito. **€ 180.000,00.**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in zona soleggiata casa singola, composto da 2 appartamenti ed a piano terra ampio garage e cantina. Completa di giardino e cortile. **Da vedere!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in zona soleggiata appartamento a piano terra, composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi ed ampio giardino di proprietà. Con cantina e garage. **Prezzo trattabile.**

MEZZOLOMBARDO: Siamo incaricati a vendere miniappartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, una stanza, bagno finestrato e giardino di proprietà. Termoautonomo con cantina e garage. Minime spese condominiali. **Prezzo interessante!**

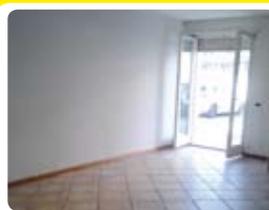
MEZZOLOMBARDO: In casa di due unità abitative vendiamo appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 4 stanze, doppi servizi finestrati e balcone. Termoautonomo con cantina, garage e posto auto. No spese condominiali. **Prezzo interessante.**

SAN MICHELE a/ADIGE: Siamo incaricati a vendere in palazzina di nuova costruzione ampio appartamento composto da cucina/soggiorno, 3 stanze, doppi servizi e balcone. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di cantina e posto auto di proprietà. **Prezzo trattabile.**

NAVE SAN ROCCO: Vendiamo appartamento al secondo ed ultimo piano composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, ripostiglio, bagno e balcone. Termoautonomo con cantina e posto auto di proprietà.



TUENNO: vendiamo semi-centro casa indipendente da ristrutturare con annesso prato di c.a. 700 mq. Al piano terra mq. 120 di locale uso deposito e magazzino, al primo piano appartamento al grezzo di c.a. 130 mq. con terrazzo e poggio, al secondo piano soffitta con possibilità di ricavare altro luminoso appartamento. Possibilità di ampliare la cubatura della casa del 20% e alzare il tetto di 50 cm. Ideale anche per agricoltori e artigiani. Info in ufficio.



CLES, vendesi in prestigiosa palazzina nei pressi dell'Ospedale di Cles, luminoso e signorile appartamento mq. 116 a due passi dal centro, composto da atrio d'ingresso, sala soggiorno con uscita sul giardino/terrazzo privato, zona cucina, due stanze, doppi servizi, ampio garage, posti macchina esterni indivisi, termo autonomo. Ideale anche come UFFICIO.



INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI-AFFITTI
 di Simoncelli Dott. Paolo
CLES (TN) Via Madruzzo, 2 - Trento - Mezzolombardo
 Cell. 335.5219170
 sipal.immobiliare@yahoo.it



MEZZOCORONA Vendiamo in zona soleggiata e residenziale prestigioso appartamento a primo piano sud ovest di c.a. mq. 110 in nuovissima palazzina CASA CLIMA di pochi appartamenti composto da ampio e luminoso soggiorno/cucina, 2 camere, ripostiglio, bagno finestrato, garage, cantina e posto macchina, termo-autonomo ENERGIA GEO TERMICA. Classe energetica "A+". FINITURE di PREGIO.



VAL DI NON-TAIO: Appartamento 3 stanze: vendiamo in palazzina di recentissima costruzione ampio appartamento soleggiato e panoramico sito al terzo e ultimo piano mansardato alto composto da ampio soggiorno-cucina a vista, poggio, 3 stanze da letto, balcone, doppi servizi finestrati con vasca idromassaggio e doccia, riscaldamento autonomo a pavimento, camino per stufa a legna, ascensore. Pochissime spese condominiali. Finiture di pregio. L'appartamento è altresì dotato di impianto fotovoltaico e solare termico privati. Completo di cantina, posto auto esterno assegnato ed ampio garage. Prezzo su richiesta.



CLES, VIA DIAZ, vendesi in bel complesso residenziale, appartamento di c.a. 120 mq. al piano rialzato composto da atrio d'ingresso, spazioso e luminoso soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto più una terza cameretta, doppi servizi, ripostiglio, due poggio a sud, cantina e ampio garage. All'esterno spazi verdi e parcheggio condominiale comuni di pertinenza indivisi.

AFFITTI COMMERCIALI

AFFITTIAMO negozi e locali a Cles di varie metrature zona centro e commerciale sud.

CLES-Vendes MONOLOCALE 51 mq. in complesso residenziale immerso nel verde, arredato composto da zona letto, luminoso soggiorno/angolo cottura, bagno, ristrutturato completamente nel 1990 con cantina e posto macchina condominiale. Non compreso nel prezzo l'arredamento. Ideale anche come investimento per affitto (circa 430 Euro mensili) o per seconda casa vacanza. Euro 67.000,00



MEZZOLOMBARDO vendesi soleggiato appartamento signorile nei pressi di negozi, attività di servizi ecc., composto da 3 camere, soggiorno-cucina a vista, doppi servizi, due poggio, più ampio terrazzo mq. 30, cantina, ampio garage, posto macchina in piazzale condominiale, termo autonomo.

Tante altre proposte sul sito www.sipalimmobiliare.it



Equipe 2

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
LOCAZIONI E VENDITE

Equipe 2 sas
di GEOM. ZENATTI FULVIO



ROVERETO - CORSO ROSMINI, 76
TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

**“OFFRESI CONSULENZA PER STIME
E PROBLEMATICHE CONDOMINIALI.”**

AFFITTI RESIDENZIALI

ROVERETO: in via Paoli, affittasi miniappartamento composto da: ingresso, cucina, camera da letto e bagno, il tutto completamente arredato. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA107 **PREZZO: €.450/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Carducci, affittasi appartamento grande in palazzo signorile, composto da: ingresso, cucina, ampio soggiorno, due camere da letto, un bagno, pogggiolo e terrazzo. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA100 **PREZZO: 900 mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Parteli, affittasi miniappartamento molto carino, composto da: ingresso, cucina, disbrigo, camera da letto, pogggiolo, bagno, cantina e posto auto condominiale, il tutto completamente arredato. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA104 **PREZZO: €.450/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Dante, affittasi miniappartamento composto da: ingresso, cucina, camera da letto e bagno, il tutto completamente arredato. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA104 **PREZZO: €.450/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

VENDITE RESIDENZIALI

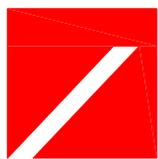
ROVERETO: in via Stroperi, vendesi bilocale parzialmente arredato, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due pogggioli, disbrigo, bagno, camera matrimoniale e cantina. Possibilità acquisto garage coperto. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA201 **PREZZO: €.120.000 (€.870/ANNO)**

ROVERETO: in via S.Giorgio, vendesi trilocale mai abitato, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, terrazzo coperto abitabile, due camere da letto, bagno, cantina e garage doppio. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA202 **PREZZO: €.170.000 (€.1071/ANNO)**



ROVERETO: in via Rialto, vendesi trilocale arredato, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, pogggiolo, due camere da letto, bagno e cantina doppia. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA203 **PREZZO: €.230.000**

ROVERETO: in palazzo signorile di via Dante, vendesi ufficio/ appartamento di oltre 200 mq. composto da: nove locali, bagno e terrazzo. Possibilità posto auto nel cortile interno. APE: in fase di realizzazione. Rif. VA206 **PREZZO: €.380.000 TRATTABILI!!!**



TEKNOCOSTRUZIONI 2001 s.r.l

PIAZZA DEGASPERI, 12 - 38051 BORG VALSUGANA (TN)

tel. 0461/757364 cell. 335/7538818 e-mail: corrado@teknocostruzioni2001.com



BORG VALSUGANA

IN ZONA RESIDENZIALE SI ACCETTANO PRENOTAZIONI PER NUOVE VILLETTE BIFAMILIARI

PREZZI A PARTIRE DA € 320.000,00

CLASSE ENERGETICA A

A Canale di Pergine in zona tranquilla, appartamento a piano terra di 65 mq commerciali così composto: cucina, soggiorno, stanza, ripostiglio, terrazza, bagno finestrato, garage chiuso e cantina. prezzo € 130.000,00

A Borgo Valsugana in centro Piazza Degasperì vendiamo appartamento a primo piano servito da ascensore composto da : cucina, soggiorno con pogggiolo che da sul fiume Brenta, due stanze e bagno.

A Borgo Valsugana ,zona vicino Ospedale S.Lorenzo in Via Per Telve vendiamo ufficio a piano terra più locale interrato per un totale di 110mq.



A Canale di Pergine in zona tranquilla appartamento di 120 mq commerciali su due piani così composto: a piano primo cucina, soggiorno bagno e grande terrazza. A piano secondo due camere, bagno e terrazza. L'appartamento è completo di garage, cantina e posto auto coperto. prezzo € 200.000,00



A Pergine Valsugana appartamento di 115 mq commerciali così composto: A piano primo cucina, soggiorno completo di balcone, due ripostigli e bagno. A piano secondo una stanza, una stanza guardaroba e bagno. L'appartamento è completo di cantina di mq 18. prezzo € 200.000,00

A CARZANO in zona residenziale vendiamo villetta in fase di progettazione così composta: a piano terra ampio garage, cucina, soggiorno, bagno e studio. A primo piano tre stanze, bagno e grande mansarda.

A Borgo Valsugana in edificio del centro storico vendiamo: attico di mq 95 con vista su Piazza Degasperì formato da due stanze, cucina, soggiorno, due bagni e piccolo terrazzo affacciato sul fiume Brenta. Classe energetica B lpe 55,68

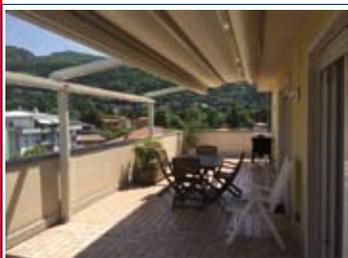
DETRAZIONE FISCALE 50%



A Borgo Valsugana Vendiamo in pronta consegna appartamento a primo piano servito da ascensore composto da cucina/soggiorno, bagno finestrato, due pogggioli e due stanze. L'edificio è realizzato con impianto geotermico integrato da pannelli fotovoltaici per un concreto risparmio energetico. Possibilità di acquistare garage di varie dimensioni. Finiture a scelta dell'acquirente. Classe energetica A ipe 32,25 prezzo € 170.000,00



ROVERETO (TN) - Via Barattieri, 23-25 - Tel. 0464 434853 - Fax 0464 428638 - Cell. 349 4332721



ROVERETO, ADIACENTE AL CENTRO, vendesi ampio attico, con stupendo e soleggiato terrazzo. Internamente, ingresso, cucina, soggiorno con zona pranzo, tre camere da letto, due bagni. Garage doppio. RIF. V00201 Info in ufficio



VILLA LAGARINA, LOC. PIAZZO, vendesi casetta a schiera termo autonoma, esposta a sud. Cucina, 40 mq di soggiorno, due bagni di 8 e 12mq, 4 camere matrimoniali, 50mq di terrazzo, 35mq di stube, 35mq di garage. 150 mq di giardino. Info in ufficio. Ape in corso. Info in ufficio. Rif. V000202



BESAGNO: vendesi luminosa mansarda, in palazzina di 5 unità. Ampio soggiorno, cucina separata, tre camere da letto. Due bagni di cui uno finestrato. Possibilità soppalco. Posto auto. Accesso al contributo fiscale ristrutturazione. Possibilità di scelta finiture. Da vedere!. Classe energetica B. RIF. V000204



LIZZANA: vendesi appartamento in palazzina di poche unità, posto a secondo piano. Soggiorno, cucina separata, ripostiglio, due camere da letto. Posto auto e cantina. Possibilità scelta finiture. APE B. rif. V000208

INDUSTRIALE

STATALE TRENTO-S.MICHELE fronte strada vendesi area mista di 8000 mq con 1000 mq capannone uffici e abitazione

CON BENEFICIO A FONDO PERDUTO 20/30 % vendesi vari capannoni da 300 a 3400 mq inf.in ufficio

LIZZANA vendesi/affittasi con due ingressi 600 mq + 120 mq soppalco+800 mq terreno

ROVERETO, vendesi capannone di 2.000mq con carroponete da 130 quintali.

OCCASIONE ROVERETO vendesi 2200 mq capannone + 300 mq uffici + 2 miniappartamenti + 1500 mq piazzale a 600 euro /mq

ROVERETO, VOLANO, CALLIANO, ALA, MORI, LIZZANA vendesi affittasi vari capannoni 200/300/400/800/1000 /2000mq

TRENTO NORD vendesi 3 capannoni da 1000 mq adiacenti con carroponete 14-16 T inf in ufficio

FRONTE STRADA vendesi bellissimo capannone 1050 mq + 500 mq uffici + piazzale con cabina elettrica 250 KW

OCCASIONISSIMA A SUD DI ROVERETO in area di 15000 mq vendesi 5500 mq capannone ampliabile + 550 mq uffici euro 2.500.000,00

S.GIORGIO affittasi capannone indipendente con ampio piazzale, ufficio e appartamento

COMMERCIALE

ROVERETO-RIVA-TRENTO vendesi vari bar inf.in ufficio

NOMI FRONTE STRADA affittasi negozio 450 mq con grande piazzale privato .

VENDESI AREE COMMERCIALI 6000-9000 mq adatte per realizzare supermercati

ROVERETO fronte strada affittasi negozio/ufficio 50 mq con due accessi distinti e posto auto euro 550,00/mese

ROVERETO centro affittasi negozi 110-180 mq inf.in ufficio

ZONA MILLENNIUM affittasi negozio fronte strada 290 mq

ROVERETO fronte strada vendesi immobile commerciale 1200 mq + 1500 mq magazzino + 7000 mq piazzale con licenza alimentare

STATALE ROVERETO-TN vendesi immobile commerciale 1000 mq + 1000 mq magazzino + piazzale con licenza alimentare

ROVERETO E PERIFERIA affittasi uffici 50-70-90-110-150-200-380-700 MQ

TRENTO, ROVERETO, RIVA vendesi/affittasi uffici termoautonomi cablati 100/250/400/600 mq con ampi parcheggi

ROVERETO, vendesi/affittasi negozio 400 mq + 100 mq uffici e servizi, fronte strada ottima visibilità. Due accessi.

IMMOBILI a REDDITO

ROVERETO CENTRO vendesi negozio 125 mq locato co resa 6.5%

ROVERETO vendesi appartamenti arredati e già locati

ROVERETO vendesi negozi affittati 7-8% inf. In ufficio

VENDESI vari sportelli bancari con contratti locazione lunghi in regime di reverse ciare resa 7%

VENDESI CENTRALE IDROELETTRICA

VENDESI impianto fotovoltaico 1050.000 KWH resa 14 %

VENDESI negozio affittato alle poste italiane resa 7.5%.

C.C.MILLENNIUM vendesi negozio locato con subentro leasing

ROVERETO cedesi piccolo negozio locato resa 6.5%

TERRENI

VICINANZE ROVERETO vendesi agritur con azienda agricola, accettasi ritiro parziale permuta

ROVERETO E D.ADIGE vendesi vari terreni edificabili per schiere e piccole palazzina

VENDESI A NORD DI TRENTO terreno industriale 47.000 mq

VENDESI A ROVERETO terreni industriali 6000/12000 mq

VENDESI VIGNETI 3000/10000/40000 con pozzo acqua

VENDESI AZIENDE AGRICOLE Valpolicella, Valeggio sul Mincio, Bardolino, Trento

A ROVERETO E D/ADIGE VENDESI VARIE VILLE SINGOLE, SCHIERE, TERRENI



A2C1463-VILLA LAGARINA CASTELLANO € 358.000,00
CASA SINGOLA inserita in lotto di circa 1000 mq. con garages, cantine a piano interrato, zona giorno con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, due bagni, patio esterno con uscita diretta al giardino. A primo piano mansardato: due stanze, superficie open space di 50 mq. e bagno. Possibilità di ricavare due appartamenti. Cl E; IPE: 172,9 Kwh/mq.



A2C1422 - ROVERETO LIZZANA € 130.000,00 splendido miniappartamento con giardino completamente arredato composto da ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, bagno, 1 stanza da letto. Cantina e garage Cl B; IPE: 58,20 Kwh/mq.



A2C1174-ROVERETO NORIGLIO € 248.000,00 vende in recente palazzina appartamento giorno-notte composto da ingresso, soggiorno con cucina abitabile a vista, terrazzo di 12 mq., tre stanze da letto, due bagni, ripostiglio, ampio sottotetto, garage doppio, cantina. Immobile in ottimo stato. Cl: D; IPE: 143,71 Kwh/mq.



A2C650-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 549.000,00 posizione unica!! rustico in sasso completamente da ristrutturare inserito in lotto di 3.300 mq. di terreno. Possibilità di aumento della cubatura. Immobile unico per posizione e vista sulla città. Cl: G; IPE 188,30 Kwh/mq.



A21448-ROVERETO C.SO VERONA € 215.000,00 ULTIMO PIANO! Appartamento libero su 4 lati in piccola palazzina composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi. A piano interrato: due cantine e garage. Termoautonomo, soleggiato e tranquillo. Cl: E; IPE 119,41 Kwh/mq.



A2C1420 - ROVERETO PRIMISSIMA COLLINA vende in lotto di circa 1200 mq. casa singola parzialmente da sistemare di 185 mq. disposti su due livelli e con possibilità di ampliamento. Possibilità di ricavo di due unità immobiliari. Posto incantevole e pratico. Cl: D; IPE 187,30 Kwh/mq.



A2C1472-ROVERETO NORIGLIO € 310.000,00 vende grande villetta a schiera con giardino con ingresso, ampio soggiorno con stufa ad ole, cucina abitabile arredata, ripostiglio, doppi servizi finestrati, 2 balconi, 3 stanze letto + altre 2 in mansarda. A piano interrato garage doppio, cantina/stube con bagno e locale caldaia. Cl: D; IPE: 177,25 Kwh/mq.



A2C1320 - ROVERETO CENTRO VIA DELLA GORA € 170.000,00 appartamento piano alto di 110 mq. composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto matrimoniali, doppi servizi, terrazzo di 12 mq., Cantina e posto auto coperto privato a piano interrato. Appartamento internamente da sistemare, dotato di ascensore Cl: C; IPE: 128,69 Kwh/mq.



A2C1403-VOLANO, UNICA!! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl: C; IPE: 112,48 Kwh/mq.



A2C1469-ISERA SPLENDIDA VILLA A SCHIERA € 378.000,00 recente e lussuosa con ottima indipendenza composta da ingresso, salone con stufa a ole, cucina abitabile con uscita su patio esterno coperto, tre stanze da letto, piccolo studio in mansarda, tre bagni, giardino. Stube, lavanderia, cantina e garage doppio completano la proprietà. Termoautonoma con pannelli fotovoltaici. Casa in perfette condizioni. Cl: D; IPE 130,70 Kwh/mq.



A2C1458 - ROVERETO € 268.000,00 zona nord recente appartamento giorno notte di grandi dimensioni in piccola e recente palazzina composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, quattro grandi balconi. Garage di 40 mq. con cantina a piano interrato. Luminosissimo con ottima esposizione, termoautonomo, pochissime spese condominiali. Cl: C; IPE: 96,05 Kwh/mq.



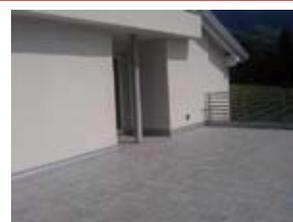
A2C1473-BORGO SACCO € 129.000,00 COME NUOVO! vende recente miniappartamento termoautonomo completamente arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno, ampio terrazzino. Cantina e garage a piano interrato. Appartamento in ottime condizioni pronto ad abitare. Cl: C; IPE: 116,04 Kwh/mq.



A2C1277 ROVERETO CENTRALISSIMO PIANO ALTO € 160.000,00!!! appartamento completamente ristrutturato con ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, grande stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina a piano interrato. Ottimamente esposto al sole, luminosissimo con splendida vista sulla città. Cl: D; IPE: 193,85 Kwh/mq.



A2C1450-BESENELLO vende recente appartamento giorno notte in piccola palazzina composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno e due balconi a zona giorno; due ampie stanze da letto, bagno con velux, piccolo studiolo e due balconi al secondo ed ultimo piano. Cantina, garage e posto auto condominiale. Termoautonomo Cl: C IPE 94,56 Kwh/mq.



A2C1468-DESTRA ADIGE ZONA VILLA LAGARINA € 548.000,00 in posizione dominante e soleggiata, vende splendido attico composto da ingresso da vano scale e da ascensore con sbarco diretto nell'attico, grande zona giorno, possibilità di 3 o 4 stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzo di 80 mq. Garage doppio con annessa cantina a piano interrato. Possibilità di scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl B; IPE: 86,80 Kwh/mq.



€ 115.000

GARDOLO

In complesso residenziale seminuovo proponiamo miniappartamento termoautonomo in ottime condizioni, pari al nuovo. Composto da soggiorno/cottura, stanza, bagno, terrazzino e possibilità di acquisto garage. Per info cell. 338 7668370



€ 138.000

TRENTO SOLTERI COLLINA

In zona primissima collina con vista panoramica, appartamento in buone condizioni, termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno con balcone ad ovest molto luminoso, ampia zona pranzo, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 145.000

TRENTO SUD

In palazzina seminuova vendiamo miniappartamento con ingresso indipendente a piano terra con terrazza e giardino. Composto da soggiorno/cottura, stanza, bagno finestrato. Completo di cantina e possibilità di posto auto privato. Per info cell. 338 7668370



€ 170.000

VILLAZZANO

In palazzina "casa clima certificata" vendiamo miniappartamento costruito nel 2008 in ottime condizioni. Composto da soggiorno/cottura, stanza, bagno finestrato, ripostiglio, giardino di proprietà e cantina. Ottimamente rifinito. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 170.000

VEZZANO

Nel centro storico di Vezzano vendiamo porzione di casa sviluppata su 4 piani con la possibilità di realizzare 3 appartamenti con cantine, ampio garage e orto. Da vedere. Per info cell. 349 7197259



€ 175.000

PERGINE

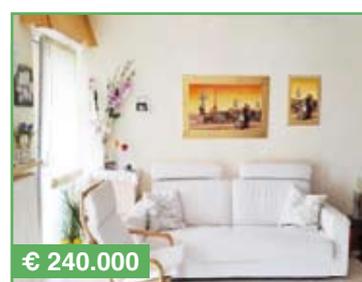
In via Graberi a Pergine proponiamo appartamento ad ultimo piano libero su 3 lati. Composto da ingresso, zona giorno, cucina a vista, 3 stanze, disimpegno, bagno finestrato, veranda, 2 balconi, soffitta, cantina, stube di 25 mq e grande posto auto coperto privato. Per info cell. 349 7197259



€ 240.000

TRENTO ZONA CLARINA

Appartamento in recente ed elegante palazzina composto da: ingresso, ripostiglio, spaziosa zona giorno con angolo cottura, balcone con vista aperta, disimpegno, stanza matrimoniale, singola, bagno, termoautonomo. Completo di cantina e possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 240.000

RAVINA

In piccola palazzina vendiamo appartamento di 125 mq completamente ristrutturato con balcone e piccolo giardino di proprietà esposto a sud. Composto da 3 stanze, cucina, soggiorno, 2 bagni, cantina. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 245.000

CASALINO DI PERGINE

In prossima ristrutturazione bellissimo appartamento libero su 3 lati con ingresso indipendente. Composto da salone/cottura, 3 stanze, cabina armadio, 2 bagni, terrazzino, stube, cantina, cortile privato e garage di 22 mq. Possibilità detrazioni fiscali sulla ristrutturazione. Per info cell. 349 7197259



€ 260.000

TRENTO ZONA CLARINA

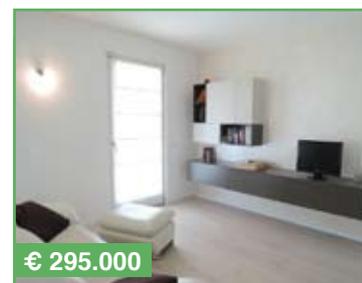
In piccolo contesto condominiale recentemente ristrutturato, appartamento termoautonomo di 100 mq: soggiorno, cucina abitabile, 2 ampie stanze, bagno finestrato, 2 balconi; molto luminoso e ristrutturato a nuovo. Completo di posto auto privato e possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 268.000

BESENELLO

In posizione panoramica e seminuova palazzina, appartamento di 130 mq con ingresso indipendente e senza spese condominiali: cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, 3 balconi, dotato di pannelli solari e fotovoltaici. Completo di cantina e ampio garage. Per info cell. 338 7668370



€ 295.000

TRENTO COLLINA

In bellissimo contesto nella collina di Trento in mezzo ai vigneti, proponiamo appartamento di recente costruzione pari a nuovo. Composto da salone/cottura con terrazza ben esposta, 2 bagni, 2 stanze e possibilità di acquisto grande garage. Per info cell. 338 7668370



€ 310.000

CADINE CENTRO

In casa di nuovissima realizzazione di sole 4 unità vendiamo appartamento ultimo piano composto da ampio soggiorno-cottura, 2 bagni, 3 stanze, balcone e cantina. Possibilità di acquisto di grande garage. Rifiniture di ottimo livello! Per info cell. 338 7668370



€ 315.000

VILLAMONTAGNA

Proponiamo in vendita tutto ultimo piano di una piccola palazzina. Appartamento molto luminoso, con bella vista, ingresso indipendente, termoautonomo, libero su 4 lati. Composto da atrio, salone, cucina abitabile, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni, 3 balconi. Possibilità acquisto garage. Per info cell. 349 7197259



€ 390.000

VATTARO BIFAMILIARE

In zona soleggiata bifamiliare altamente rifinita composta da salone, grande cucina, sala da pranzo, studio, 3 matrimoniali, 4 bagni, ampia mansarda vetrata, stube di 80 mq con forno a legna, giardino su tre lati, cantina e garage doppio. Per info cell. 338 7668370



€ 415.000

MATTARELLO

In zona centrale di Mattarello proponiamo casa singola composta da cantine finestrate, box, appartamento con 3 stanze e con la possibilità di realizzare un appartamento a piano sottotetto. Per info cell. 349 7197259